

**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА ГРУПА НЕОХИМ
ЗА 2015**

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА ГРУПА НЕОХИМ

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ГРУПАТА.

1. Неохим АД – дружество – майка

Дружеството - майка е регистрирано като акционерно дружество през месец юли 1997 г. Дружеството – майка е създадено през 1951 година. Първоначалната съдебна регистрация като държавна фирма „Неохим“ е с Решение от 02.04.1990 г. на Хасковски окръжен съд. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. „Химкомбинатска“. Последните промени в Устава на дружеството са вписани в регистъра на търговските дружества на 06.08.2013г. Последните промени в органите на управление са вписани в Търговския регистър на 12.02.2015 г. В Търговския регистър на 02.07.2015 г. е вписано удължаване на мандата на управление на СД до 22.06.2018 год.

СОБСТВЕНОСТ И УПРАВЛЕНИЕ

„НЕОХИМ“ АД е публично дружество съгласно Закона за публично предлагане на ценни книжа.

Към 31 декември 2015 г. разпределението на акционерния капитал на дружеството е както следва:

Еко Тех АД	- 24.37 %
Евро Ферт АД	- 24.03 %
Феборан АД	- 20.30 %
Агрофер Интернешънъл Естаблишмънт, Лихтенщайн	- 7.68 %
Неохим АД (обратно изкупени акции)	- 2.58 %
ЗУПФ Алианс България	- 2.48%
УПФ Съгласие	- 2.39 %
УПФ ЦКБ Сила	- 2.19 %
Други	- 13.98 %

Неохим АД има едностепенна система на управление със Съвет на директорите, състоящ се от 9 членове, както следва:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:	Димчо Стайков Георгиев
ЗАМ.ПРЕДСЕДАТЕЛ:	Елена Симеонова Шопова
ЧЛЕНОВЕ:	Димитър Стефанов Димитров
	Тошо Иванов Димов
	Васил Живков Грънчаров
	Виктория Илиева Ценова
	Зърнени храни България АД
	Хуберт Пухнер
	Тарунжеев Синг Пури – от 30.01.2015 г
	Арвинд Кумар Аггарвал – от 20.06.2014 г. до 30.01.2015 г.

Дружеството - майка се представлява и управлява от Димитър Стефанов Димитров – Изпълнителен директор.

2. Неохим Инженеринг ЕООД – заличен търговец - дъщерно дружество

„Неохим Инженеринг“ ЕООД – заличен търговец е създадено през 2000 г. със седалище и адрес на управление град Димитровград, ул. „Химкомбинатска“ 3. Съдебната регистрация е от 2000 г., по ф.дело № 348 на Хасковския окръжен съд. Дейността е преустановена. Заличено като търговец в Търговския регистър на 15.12.2015 г.

3. Неохим Кетъринг ЕООД – заличен търговец - дъщерно дружество

„Неохим Кетъринг“ ЕООД е създадено през месец декември 2000 г. с решение на СД на „Неохим“ АД. Седалище и адрес на управление град Димитровград, ул. „Химкомбинатска“ 3. Съдебната регистрация на дружеството е с решение № 349/27.12.2000 г. на Хасковски окръжен съд. Дейността е преустановена. Заличено като търговец в Търговския регистър на 23.09.2015 г.

4. Неохим Протект ЕООД - дъщерно дружество

„Неохим Протект“ ЕООД е създадено през месец април 2002 г. с решение на СД на „Неохим“ АД от 11.04.2002 г. (протокол № 23/2002 г. на СД). Седалище и адрес на управление град Димитровград, ул. „Химкомбинатска“ 3. Съдебната регистрация на дружеството е с решение № 206/24.04.2002 г. на Хасковски окръжен съд. Едноличен собственик на капитала на дружеството е „Неохим“ АД, Димитровград. Той решава въпросите от компетентността на Общото събрание, които са учредени в чл.137 ал.1 от Търговския закон. Управителят участва в решенията със съвещателен глас.

Дружеството се представлява и управлява от Управителя Никола Костадинов Тутанов, избран от едноличния собственик на капитала. Конкретните правомощия на управителя се посочват в договора за възлагане на управлението.

5. Неохим Кимйеви Гюбре Жют Юрюнлери Таръм Гъда ве Кимйеви Юрюнлер Итхалат Ихраджат Ве Дахили Тиджарет Лимитед Ширкети - дъщерно дружество

„Неохим Кимйеви Гюбре Жют Юрюнлери Таръм Гъда ве Кимйеви Юрюнлер Итхалат Ихраджат ве Дахили Тиджарет Лимитед Ширкети (Неохим Лимитид) е регистрирано в Турция в Търговския регистър на град Одрин съгласно удостоверение №5507-8420/1.08.2002 г. със седалище и адрес на управление гр. Одрин, Турция, Истасйон мах. Шехит Истиклал Вардар, Улусой плаза ет. 2 №28. Ръководството на Дружеството – майка е взело решение за ликвидацията на Неохим Гюбре ООД Турция на 09.12.2015 г.

Дружеството се представлява и управлява от Управител Георги Тодоров Лозев.

6. Неохим Таръм Юрюнлери Итхалат Ихраджат Дахили Тиджарет ООД- дъщерно дружество

Неохим Таръм Юрюнлери Итхалат Ихраджат Дахили Тиджарет ООД е основано на 15.10.2012 г. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Одрин, Турция, „SUKRU PASA MAHALLESİ NİSPET MEVKİİ, NO 8/1 MERKEZ / EDİRNE“

Дружеството се представлява и управлява от Управител Алтан Бора

Дружеството-майка и дъщерното дружество „Неохим Протект“ ЕООД, извършват своята дейност в България, а дъщерните дружества Неохим Гюбре ООД и Неохим Таръм ООД оперират в Турция.

Към 31 декември 2015 г., средносписъчният брой персонал на Групата е 1,189 (31.12.2014 г.: 1,372) работници и служители.

Групата влага инвестиции за развитието на човешките ресурси и повишаване на квалификацията и ключовите умения на кадрите, като организира курсове за преквалификация или придобиване на допълнителна квалификация и правоспособност.

II. СТРУКТУРА НА ГРУПАТА И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Дружество „Неохим” АД функционира като холдингово дружество и притежава посочените по-долу дялове от следните дружества:

	31.12.2015	31.12.2014	Дата на	Дата на
	Участие	Участие	придобиване	освобождаване
	%	%	на контрол	
Дружества в България				
Неохим Протект ЕООД	100	100	24.04.2002	
Неохим Инженеринг ЕООД – заличен търговец	–	100	27.12.2000	15.12.2015
Неохим Кетъринг ЕООД – заличен търговец	–	100	27.12.2000	23.09.2015
Дружества в чужбина				
Неохим Гюбре ООД	99.83	99.83	13.08.2002	
Неохим Таръм ООД	99.00	99.00	15.10.2012	

Предметът на дейност на дружествата от Групата е както следва:

- „Неохим” АД – производство на неорганични и органични химически продукти и търговска дейност;
- „Неохим Инженеринг” ЕООД – заличен търговец – преустановена дейност.

На 15.12.2015 г. в Търговския регистър е вписано решението за ликвидация.

- „Неохим Кетъринг” ЕООД – заличен търговец – преустановена дейност.

На 23.09.2015 г. в Търговския регистър е вписано решението за ликвидация.

- „Неохим Протект” ЕООД – охрана на имуществото на физически и юридически лица, охрана на обекти със СОТ и тяхното изграждане, лична охрана на физически лица, охрана на товари и ценни пратки, инкасова дейност, видеонаблюдение и пожарозвествяване и тяхното изграждане, пропускателен режим и режим на достъп на физически лица и превозни средства на територията на охраняемите обекти;

- Неохим Гюбре ООД – Турция – внос, износ и вътрешна търговия на всички видове химически торове. Ръководството на Дружеството – майка е взело решение за ликвидацията на Неохим Гюбре ООД Турция на 09.12.2015 г.

- Неохим Таръм ООД – Турция - внос, износ и вътрешна търговия с всякакви земеделски продукти, химически торове и химически вещества, съобразно действащите закони.

III. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА НА ГРУПАТА ПРЕЗ 2015 ГОДИНА

А) ПРОИЗВОДСТВЕНА СРЕДА И ВЛИЯНИЕТО Й ВЪРХУ ДЕЙНОСТТА НА ГРУПАТА

1. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНАТА ПРОИЗВОДСТВЕНА СФЕРА НА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО - МАЙКА

“Неохим” АД - Дружеството майка е проектирано като предприятие за производство, главно на изкуствени азотни и фосфорни торове, амоняк, сярна киселина и азотна киселина.

От 1951 г. до днес то е претърпяло няколко разширения, при които са били въведени някои нови производства, а други са изведени от експлоатация. Производствената листа на дружеството непрекъснато се променя в зависимост от конюнктурата на пазара и икономическата ефективност на произвежданите продукти.

През 1987 г., след генерална реконструкция на азотно-торовото производство се въвеждат в експлоатация нови инсталации за производство на амоняк цех “608” /АМ-76/, азотна киселина цех “630” /АК-72/ и амониева селитра цех “640” /АС-72/, които формират днешния съвременен вид на дружеството. Продължават производството си и старата инсталация за азотна киселина, както и инсталациите за производство на амониев хидрогенкарбонат, натриев нитрат, течен въглероден диоксид. От органичните продукти се произвеждат формалин и карбамид-формалдехидна смола. Продуктовата листа включва райски газ, азот, кислород и др.

В долната таблица е изложена обобщена справка за производствените капацитети на основните инсталации на дружеството - майка:

Производствена инсталация	Капацитет т./г.	Година на пускане в експлоатация
Инсталация за амониев нитрат	710,000	1987
Амоняк	450,000	1987
Стара инсталация за азотна киселина	126,000	1951
Нова инсталация за азотна киселина	360,000	1987
Общо азотна киселина	486,000	

ИНСТАЛАЦИЯ цех “608” / АМ-76 / – ИНСТАЛАЦИЯ ЗА АМОНЯК

Новата инсталация за производство на NH_3 с капацитет 450,000 т./г. е построена по проект на ГИАП – Москва и е усвоена през 1987 г.

През 2012 г. е реализиран проект за реконструкция на цех “608”/АМ-76/. Целта на проекта е повишаване на енергийната ефективност и редуциране на емисии от CO_2 . Това наложи подмяна на използвания досега абсорбент моноетаноламин /МЕА/, с нов абсорбент – активиран метилдиетаноламин /аМДЕА/.

След реконструкцията на цеха за производство на амоняк /2012 г./ утвърдената разходна норма на природен газ е намалена значително от 1274 на 1190 $\text{nm}^3/\text{т}$.

Производственият процес включва следните основни стадии :

1. Компримиране до 4,0 МРа на природен газ /ПГ/ и въздуха, и почистване на ПГ от серни съединения.
2. Каталитична конверсия /реформинг/ на ПГ в две степени.
3. Конверсия на CO в получения газ в две степени – високотемпературна /ВТК/ и нискотемпературна /НТК/.
4. Почистване на газа от CO_2 чрез абсорбция с разтвор на моноетаноламин /МЕА/.
5. Каталитично фино почистване на азотоводородната смес /АВС/ от CO и CO_2 /метаниране/.
6. Синтез на NH_3 и отделяне на течния амоняк.
7. Съхранение на течния амоняк в изотермично хранилище с вместимост 10 000 тона при температура минус 32° С.

Амонякът се превозва от комплекса чрез железопътен транспорт.

СТАРА ИНСТАЛАЦИЯ ЗА АЗОТНА КИСЕЛИНА - в експлоатация от 1951 г.

Основни суровини са амоняк, въздух и вода. Газообразният амоняк и въздухът се очистват от механични примеси чрез филтри и се смесват. Получената амонячно-въздушна смес постъпва в каталитични реактори, където върху платинови мрежи се извършва окисление на амоняк до азотни оксиди. Нитрозните газове се охлаждат в котли-утилизатори и газови хладилници, промиват се от амониеви соли в промивна кула, след което постъпват в две успоредно работещи абсорбционни системи. Там се извършва абсорбция на азотните оксиди и в края на абсорбционната система се извежда готов продукт 43–46% HNO_3 /азотна киселина/. Очистването на отпадъчните газове се извършва чрез алкална абсорбция с разтвор на Na_2CO_3 /натриев карбонат/. Процесите на окисление и абсорбция се извършват при атмосферно налягане.

ИНСТАЛАЦИЯ цех "630" /АК-72/ – НОВА ИНСТАЛАЦИЯ ЗА АЗОТНА КИСЕЛИНА

Инсталацията за производство на азотна киселина е с мощност 360,000 т./год. и е пусната в експлоатация през 1987 г. Проектът е на ГИАП- Москва. Приложена е комбинирана схема със средно налягане при окисление на NH_3 /амоняк/ и високо налягане при абсорбция на нитрозни газове. Агрегатът е напълно автономен по отношение на енергийните разходи. Предвидено е каталитично-редукционно очистване на отпадните нитрозни газове до елементарен азот. Получава се HNO_3 /азотна киселина/ с повишена концентрация - 58-60%.

Основният поток от въздуха с газообразния амоняк формират амонячно-въздушната смес за окисление на NH_3 /амоняк/. Окислението на амонячно-въздушната смес се провежда в контактния апарат при 850 градуса по C° , като топлината на нитрозния газ се оползотворява в котел-утилизатор за получаване на прегрята пара от 40 атмосфери, която се използва за задоволяване нуждите на други консуматори.

Основните етапи при производството на азотна киселина са:

1. Подготовка на суровините;
2. Контактно окисление на амоняка до азотен окис;
3. Отилизация топлината на нитрозния газ;
4. Охлаждане на нитрозния газ с ниско налягане;
5. Промивка и сгъстяване на нитрозния газ;
6. Охлаждане и абсорбция на азотните окиси с високо налягане;
7. Каталитично очистване на отработения газ;
8. Рекулперация на енергията на очистения отработен газ.

През 2008 г. е реализирана схема за доконцентриране на азотна киселина от цех "151" /Стара Азотна киселина/ с концентрация 43-46 % до 58-60%.

ИНСТАЛАЦИЯ цех "640" /АС-72/ – ИНСТАЛАЦИЯ ЗА АМОНИЕВ НИТРАТ

Инсталацията за производство на амониева селитра е пусната в експлоатация през 1987г. Основни суровини са газообразен амоняк- собствено производство и азотна киселина - собствено производство. Изходните суровини се подгриват и подават в реактор-неутрализатор, където си взаимодействат и се получава 92% разтвор на амониев нитрат. Следва донеутрализация и концентриране на разтвора до стопилка с концентрация над 99,7%. Получената стопилка постъпва за гранулиране чрез прилинг процес в грануляционна кула. Готовият продукт се кондиционира и обработва с антисбиваща добавка чрез повърхностно нанасяне на ПАВ /повърхностно активно вещество/. В процеса на получаване на амониев нитрат се използва и магнезиална добавка, която осигурява много добри физикохимични и механични качества на готовия продукт. Продуктите се превозват в торби или в насипно състояние с ж.п.вагони или камиони.

В края на 2008 г. бе въведено в експлоатация разширението на цех "640" /корпус 401А/. Това от своя страна доведе до увеличаване на регламентната производителност на цех "640" /АС-72/ от 450,000 т./г. на 710,000 т./г.

2. ПРОБЕГ НА ЛИМИТИРАЩОТО ОБОРУДВАНЕ ЗА ЦЯЛАТА 2015 Г.

Инсталация	Производство, т.	Б р о й	Пробег в часове		Използване по време %	Производителност		Използване по мощност %
			календа- рен	факти- чески		проект т/ч	фактическа т/ч	
цех“608“/АМ-76/	281,109	1	8760	6672	76.16	56.66	42.13	74.36
цех“630“/АК-72/	337,447	1	8760	6438	73.50	45.68	52.42	114.75
цех“151“	80,415	1	8760	6505	74.25	15.90	12.36	77.74
цех“630/151“	416,836	2	8760	6424	73.33	61.88	64.88	104.84
Цех“640“/АС-72/	522,840	1	8760	6382	72.85	90.00	81.92	91.03

3. АНАЛИЗ ЗА СТАБИЛНОСТ НА ТЕХНОЛОГИЧНИТЕ ПРОЦЕСИ ЗА 2015 Г.

През 2015 г. са произведени :

- 281,109 тона течен амониак
- 522,840 тона амониева селитра
- 416,836 тона азотна киселина 100% /смесена схема с доконцентрация/
337,447 тона азотна киселина от цех 630 /АК-72/
79,389 тона от цех 151/стара азотна/

За сравнение през 2014 г. тези производства и количества са съответно:

- 211,827 тона течен амониак
- 458,111 тона амониева селитра
- 365,697 тона азотна киселина 100% /смесена схема с доконцентрация/
293,092 тона азотна киселина от цех 630 /АК-72/
72,605 тона от цех 151 /стара азотна/

През 2015 г. цеховете за производство на амониак, азотна киселина и амониев нитрат имат по-голямо производство в сравнение с 2014 г.

- за производството на амониак то е: 69,282 тона
- за производството на азотна киселина то е: 51,139 тона
- за производството на амониев нитрат то е: 64,729 тона

По-големите производствени обеми за 2015 г. се дължат на по-високия процент на използване на инсталациите по мощност и време. Подобрена е значително и конютурата на пазара.

Коефициентът на природен газ при производство на амониак за 2015 г. е 1,148 nm^3 / тон амониак, а през 2014 г. е 1,174 nm^3 /тон амониак. По-ниският коефициент за 2015 г. е вследствие на реконструкцията на поз. 402 „Въздушен компресор“ в цех 608/АМ 76.

Качеството на основните произвеждани продукти от лимитиращите инсталации амониак, амониева селитра и азотна киселина, е в съответствие със заложените показатели в техническите спецификации на типовете продукти от продуктовата листа на дружеството.

4. НАСОКИ В БЪДЕЩОТО РАЗВИТИЕ НА ПРОИЗВОДСТВОТО ПРЕЗ 2016 Г.**4.1. Цех 608 /АМ-76/****4.1.1. Реконструкция на Вторичен реформинг поз. 110**

- замяна на катализатор;
- замяна на горелка;
- замяна на свод;
- ремонт вътрешна изолация.

4.1.2. Ниско температурен конвертор за СО поз. 117

- смяна на катализатор.

4.2. Цех “640” /АС-72/

4.2.1. Подобряване на технологичния процес/грануляция/в цех АС – 72.

- доставка и монтаж на 2 бр. виброгранулатори.

4.2.2. Доизграждане на DSC/автоматизирана система за управление на технологичните процеси в АС – 72/640.

- изготвяне на задание и събиране на оферти.

4.3. Цех “630” /АК-72/

4.3.1. Изграждане на DSC/автоматизирана система за управление на технологичните процеси в АК – 72/630.

- изготвяне на задание и събиране на оферти.

4.4. Цех “ХВО” /НС

4.4.1. Изпълнение на проект „Пречистване на инфилтрат от Депо за производствени опасни твърди отпадъци“ в Неутрализационна станция.

5. ДЕЙНОСТ НА ДЪЩЕРНИТЕ ДРУЖЕСТВА

5.1. Неохим Инженеринг ЕООД – заличен търговец – преустановена дейност през 2015 г.

5.2. Неохим Кетъринг ЕООД – заличен търговец – преустановена дейност през 2015г.

5.3. Неохим Протект ЕООД - през 2015 г. упражнява дейността си на адреса на управление и охранява следните обекти:

- територията на “Неохим” АД от 2,400 декара площ, на която са разположени РМЗ /ремонтно механичен завод/, ж.п. гара, основните производствени цехове, автоцех, КИП и Автоматика, електроремонтен и електроснабдяване, турбогенераторна станция, сгради на „Евроферт” АД, както и всички административни сгради.
- складове за твърди взривоопасни товари и хранилища с опасни течности, сгъстени и втечнени газове;
- територията, сградите и съоръженията на фабрика “Химик” с площ 50 декара и язовир Черногорово с площ 800 декара;
- територията на “Терахим-Димитровград” ЕООД.

5.4. Неохим Гюбре ООД Турция – преустановена дейност през 2015 г. Ръководството на Дружеството – майка е взело решение за ликвидацията на Неохим Гюбре ООД Турция на 09.12.2015 г.

5.5. Неохим Таръм ООД Турция – осъществява търговия с торове на територията на Турция. Основна стока, с която търгува дружеството, е амониев нитрат. Освен това се продава натриев нитрат, амониев хидрогенкарбонат. Стоката се доставя основно от дружеството-майка. Продажбите се извършват чрез дистрибутори на фирмата и търговски контрагенти със собствена дистрибуторска мрежа.

Б) ОБЕМ И ПРОДАЖБИ ПО ОСНОВНИ ПРОДУКТИ И КЛЮЧОВИ АСОРТИМЕНТИ.**ПАЗАРИ И ПРОДАЖБИ РЕАЛИЗИРАНИ ОТ ГРУПА НЕОХИМ ПРЕЗ 2015 г.****Продажби и развитие на пазарите на амониев нитрат през 2015 г.**

През 2015 г. продажбите на амониев нитрат надхвърлиха значително обичайните за Групата през последните години обеми на реализация. В сравнение с 2014 г., през която бяха реализирани 443,917 тона, през 2015 г. бе отбелязано повишение на продажбите на този продукт с 19.89 %, като общата реализация на Групата през годината достигна 532,226 тона. Този добър резултат бе постигнат въпреки принудителните аварийни спирания на производствените мощности за ремонт, някои от които (месец Март) продължиха повече от 20 дни. Това повлия негативно както върху обема, така и върху ефективността на продажбите в пика на торения сезон като в последствие бе постигната само частична компенсация с летни продажби поради продължаващата изключително остра ценова конкуренция на пазара на азотни торове в страната и на международните пазари.

През 2015 г. както и през сравнителната 2014 г. преобладават продажбите на вътрешния пазар, които формират 66.15 % от общата реализация на продукта.

Вътрешен пазар

Продажбите на амониев нитрат на вътрешния пазар отбелязаха увеличение спрямо нивото от предходната година като през 2015 г. Групата успя да реализира на вътрешния пазар 352,083 т., което е със 37,106 тона или 11.78% повече спрямо 2014 г.

Ръстът в обема на продажбите на нивото от предходната година бе постигнат при засилен ценова конкуренция, както от страна на местни производители, така и от страна на фирмите, вносителки на азотни торове и може да бъде отчетено като много добър резултат.

Международни пазари

Отчетната 2015 г. може да бъде характеризирана като сравнително добра за износа. Реализирано е количество от 61,908 тона амониев нитрат извън страните от ЕС. Положително влияние върху обема на продажбите към страните извън Европейския съюз оказва низходящия тренд в цената на природния газ в страната и обезценяването на еврото на международните финансови пазари, което направи нашия продукт ценово по-конкурентоспособен. Ръст има и при вътреобщностните доставки на Групата. През 2015 г. бяха реализирани 26,890 тона повече в сравнение с 2014 г., което е нарастване с 29.44%. Общото количество амониев нитрат реализирано от Групата на международните пазари през 2015 г. е 180,143 тона, което формира годишен ръст от 39.71%, спрямо 2014 г.

Продажби и развитие на пазарите на други продукти от производствената листа на „Групата“ през 2015 година

Следващият по значимост продукт за приходната част на Групата е амонякът. През изминалата година общата реализация на амоняк достигна 48,259 тона, като с това е регистрирано повече от четирикратно увеличение на обема на продажбите на амоняк спрямо предходната 2014 г.

Продажбите на амоняк на вътрешния пазар запазват обема си докато ръстът в реализацията за износ е с респектиращите 400 % увеличение и може да бъде оценен като най-сериозния търговски успех за компанията.

За останалите продукти статистиката е следната:	2015 г. к-во/тона	2014 г. к-во/тона
Смесени торове (Общо):	6,941	9,908
Вътрешен пазар:	6,934	9,908
Износ:	0	0
ВОД:	7	0
Натриев нитрат (Общо):	3,687	2,015
Вътрешен пазар:	1,572	1,481
Износ:	1,884	367
ВОД:	231	167
Амон. бикарбонат (Общо):	3,412	3,417
Вътрешен пазар	271	253
Износ:	1,352	1,540
ВОД:	1,789	1,624
CO ₂ (Общо):	4,695	1,729
Вътрешен пазар	4,265	1,105
Износ:	0	0
ВОД:	430	624
Амонячна вода(Общо):	701	598
Вътрешен пазар	470	523
Износ:	0	0
ВОД:	231	75

Спрямо предходната година е реализиран значим ръст в обема на продажбите на въглероден диоксид – увеличение със 171.54 %, т.е. почти три пъти повече. Чувствителен спад има в реализацията на смесени торове с 29.85% по-малко спрямо 2014 г. При останалите продукти се наблюдават незначителни отклонения спрямо сравнителните стойности от 2014 г.

ОЧАКВАНИ ПРОДАЖБИ И РАЗВИТИЕ НА ПАЗАРА ПРЕЗ 2016 ГОДИНА

Очаквани продажби на амониев нитрат

През 2016 г. се очаква продажбите на амониев нитрат да бъдат увеличени в сравнение с 2015 г. и да бъде достигнат обем в размер на 580,000 – 600,000 тона. Преобладаваща част от продажбите на амониев нитрат ще бъде осъществена на вътрешния пазар като очакванията са да бъдат надхвърлени нивата на реализация от предходната година с 10 - 15 %. Очаква се да бъдат увеличени продажбите и на международните пазари с ръст от същия порядък и с пик на реализацията през второто и третото тримесечие на 2016г. Очакваните общи постъпления от продажбите на амониев нитрат за периода ще бъдат в размер на 235-240 милиона лева.

Очаквани продажби на останалите продукти от производствената листа

Очакванията ни за реализация на Амоняк през настоящата година са за продажби, близки до тези от предходната година. Потенциал за сериозно покачване на продажбите има при смесените торове и се очаква леко увеличение на продажби на продуктите амониев хидрогенкарбонат, натриев нитрат и въглероден диоксид.

<u>Продукт</u>	<u>К-во/тона</u>	<u>Постъпления/ хил. лв</u>
Амоняк	49,200	31,927
Амониев хидрогенкарбонат	4,600	2,548
Натриев нитрат	5,095	2,702
Смесени торове	13,100	7,792
Въглероден диоксид	4,680	652

ПАЗАРИ И ПРОДАЖБИ РЕАЛИЗИРАНИ ОТ ДЪЩЕРНИТЕ ДРУЖЕСТВА ПРЕЗ 2015 Г.

1. **Неохим Инженеринг ЕООД** - заличен търговец.
2. **Неохим Кетъринг ЕООД** – заличен търговец.
3. **Неохим Протект ЕООД** - всички продажби през 2015 г. на охранителни услуги са в размер на 1,054 х.лв.(2014 г. – 1,209 х.лв).
4. **Неохим Гюбре ООД Турция** – продажбите се извършват на територията на Турция.

Продажбите по продукти са следните:

<u>Продукт</u>	<u>2015</u>			<u>2014</u>		
	<u>К-во/т</u>	<u>Постъпления/</u>	<u>Постъпления/</u>	<u>К-во/т</u>	<u>Постъпления/</u>	<u>Постъпления/</u>
		<u>х.т.л.</u>	<u>х.лв.</u>		<u>х.т.л.</u>	<u>х.лв.</u>
Амониев нитрат	-	-	-	5,233	4,000	2,695
Амониев хидрогенкарбонат	-	-	-	399	315	213

5. **Неохим Таръм ООД Турция** — продажбите се извършват на територията на Турция. Продажбите по продукти са следните:

<u>Продукт</u>	<u>2015</u>			<u>2014</u>		
	<u>К-во/т</u>	<u>Постъпления/</u>	<u>Постъпления/</u>	<u>К-во/т</u>	<u>Постъпления/</u>	<u>Постъпления/</u>
		<u>х.т.л.</u>	<u>х.лв.</u>		<u>х.т.л.</u>	<u>х.лв.</u>
Амониев нитрат	10,787	7,847	5,055	215	152	102
Амониев хидрогенкарбонат	878	888	572	741	603	406
Натриев нитрат	1,774	1,802	1,161	2,456	2,063	1,390

III. АНАЛИЗ НА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА ПРЕЗ 2015 Г.

A. ИКОНОМИЧЕСКИ АНАЛИЗ НА ПРОИЗВОДСТВЕНАТА И ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ НА ГРУПАТА

1. Производство на продукцията в натурално изражение

№ по ред	НАТУРИ	Мярка	Прозв. капацитет	ОТЧЕТ 2015 г.	ОТЧЕТ 2014 г.	% към		Разлика к.5 - к.6
						Прозв. капац. /к.5 : к.4/	Отчет 2014 г. /к.5 : к.6/	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Амоняк полуфабрикат	тн.	450,000	281,109	211,827	62.47	132.71	69,282
2	Амониев нитрат - ЕО тор	тн.	710,000	522,840	458,111	73.64	114.13	64,729
3	НРК - смес - ЕО тор	тн.	15,360	6,934	9,858	45.14	70.34	-2,924
4	Натриев нитрат	тн.	9,235	4,631	4,267	50.15	108.53	364
5	Азотна киселина - полуф.	тн.	486,000	416,836	365,697	85.77	113.98	51,139
6	Амониев хидрогенкарбонат	тн.	6,600	4,160	3,552	63.03	117.11	608
7	Кислород бутилки	хм ³	3,000	41	57	1.38	72.62	-16
8	Диазотен оксид	тн.	330	0	0	0.00	0.00	0
9	Амоняк цистерни	тн.	100,000	48,230	11,728	48.23	411.24	36,502
10	Формалин - полуфабр.	тн.	30,000	0	0	0.00	0.00	0
11	Карбамидформалдехидна смола	тн.	20,800	0	0	0.00	0.00	0
12	Амонячна вода	тн.	15,400	747	593	4.85	125.95	154
13	Въглероден диоксид	тн.	29,938	5,903	2,479	19.72	238.12	3,424
14	Отливки	тн.	70	3	0	4.29	0.00	3
15	Резервни части	х.лв.	х	438	0	х	0.00	438

За цялата 2015 г. е произведена продукция за 223,902 х.лв. / 2014 г. - 210,927 х.лв. /

Спрямо 2014 г. производството на основните продукти се е увеличило със следните стойности както следва:

- Амоняк полуфабрикат	69,282 т.
- Амониев нитрат	64,729 т.
- Азотна киселина –полуфабрикат	51,139 т.
- Амоняк цистерни	36,502 т.
- Въглероден Диоксид	3,424 т.
- Амониев хидрогенкарбонат	608 т.
- Натриев нитрат	364 т.

2. Приходи от продажби на продукцията и структура на приходите от продажби

№	НАТУРИ	ОТЧЕТ 2015 г.			ОТЧЕТ 2014 г.		
		количество в тн.	стойност в хил.лв.	%	количество в тн.	стойност в хил.лв.	%
1	2	3	4	5	6	7	8
I. ВЪТРЕШЕН ПАЗАР							
1	Амоняк	2,702	2,136	1.29	2,645	2,368	1.52
2	Амониев нитрат - ЕС тор	352,083	156,691	94.80	314,977	146,923	93.93
3	Натриев нитрат	1,572	1,089	0.66	1,481	1,024	0.65
4	Амониев хидрогенкарбонат	271	158	0.10	253	152	0.10
5	НРК - смес - ЕС тор	6,934	4,049	2.45	9,908	5,168	3.30
6	Амонячна вода	470	194	0.12	523	224	0.14
7	Въглероден диоксид	4,265	590	0.36	1,105	172	0.11
8	Друга продукция		387	0.22		383	0.25
ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ			165,294	100.00		156,414	100.00
II. ИЗВЪН СТРАНАТА							
1	Амоняк	45,557	35,710	29.20	9,099	7,444	9.47
2	Амониев нитрат - ЕС тор	180,143	82,922	67.80	128,940	67,511	85.93
3	Натриев нитрат	2,115	1,436	1.17	534	1,541	1.96
4	Амониев хидрогенкарбонат	3,141	2,092	1.71	3,164	1,945	2.48
5	Въглероден диоксид	430	71	0.06	624	104	0.13
6	НРК - смес - ЕС тор	7	5	0.00	0	0	0.00
7	Амонячна вода	231	67	0.06	75	20	0.03
ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ			122,303	100.00		78,565	100.00
III. ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ-ОБЩО		x	287,597	100.00	x	234,979	100.00
1	Вътрешен пазар	x	165,294	57.47	x	156,414	66.57
2	Извън страната	x	122,303	42.53	x	78,565	33.43

Приходите от дейността на Групата за 2015 г. са 292497 х.лв. (2014 г. – 237,674 х.лв.) и не включват приходите от курсови разлики. Приходите от продажби на продукцията са 287,597 х.лв. (2014 г. – 234,979 х.лв.). Относителният им дял е 98.42 % (2014 г. – 98,87 %) или спрямо предходния период са увеличени с 52,618 х.лв.

В структурата на приходите делът на продажбите на продукцията в страната е с 14,94 % по-голям спрямо продажбите извън страната.

Спрямо предходния период приходите от продажби в страната са увеличени с 8,880 х.лв., а приходите от продажби извън страната се увеличават с 43,738 хил.лв.

3. Разходи за дейността и структура на разходите

№ по ред	РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА	ОТЧЕТ 2015 г.		ОТЧЕТ 2014 г.	
		хил. лв.	%	хил. лв.	%
1	2	3	4	5	6
1	Разходи за материали	213,858	76.98%	205,577	79.62
	в т.ч. природен газ	182,617	65.74%	175,014	67.78
2	Разходи за външни услуги	17,588	6.33%	13,883	5.38
3	Разходи за амортизации	11,076	3.99%	10,788	4.18
4	Разходи за персонала	24,166	8.70%	24,785	9.60
5	Обезценка на активи	1,729	0.62%	5,402	2.09
6	Изменение на запаси от продукцията и незавършено производство	4,381	1.58%	(5,400)	(2.09)
7	Други разходи за дейността	4,997	1.80%	3,161	1.22
РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА - ОБЩО:		277,795	100.00	258,196	100.00

Разходите пряко свързани с производствената дейност са 277,795 х.лв., разпределени както следва:

Разходите за материали са 213,858 х.лв., от които за природен газ - 182,617 х.лв.; за горива и енергия - 14,266 х.лв.; за амбалаж - 4,758 х.лв.; за моноамониев фосфат - 2,144 х.лв.; за сода калцинирана - 1,260 х.лв.; за омаслител - 1,229 х.лв.; магнезит - 1,148 х.лв.; за ценни метали - 957 х.лв; и за други материали - 5,479 х.лв.

С висок относителен дял от общите разходи са разходите за материали - 76.98 %. Разпределението на разходите за материали е следното: природен газ - 85.39 %; на горива и енергия - 6.67 %; на амбалаж - 2.22 %; на моноамониев фосфат - 1.00 %; на сода калцинирана - 0.59 %; на омаслител - 0.57 %; на магнезит - 0.54 %; на ценни метали - 0.45 %; и на други материали - 2.57 %.

Следващ по важност разход от структурата на разходите са разходите за персонала с относителен дял - 8.70%. Спрямо предходния период относителния дял на тези разходи е намалял с 0.9%, в абсолютна стойност със 619 х.лв.

Разходите за външни услуги се увеличават в процентно съотношение спрямо 2014 г. с 0.95 %.

4. Приходи от дейността и структура на приходите

(хил.лв.)

№	НАТУРИ	ОТЧЕТ 2015 г.		ОТЧЕТ 2014 г.	
		хил. лв.	%	приходи	%
1	2	3	4	5	6
1	Продукция	287,597	98.32	234,979	98.87
	в т.ч. Амониев нитрат	239,613	81.92	214,434	90.22
2	Стоки	342	0.12	164	0.07
3	Услуги	955	0.33	1,472	0.62
4	Други	3,603	1.23	1,059	0.44
ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА - ОБЩО:		292,497	100	237,674	100

За 2015 г. Групата е реализирала печалба от оперативна дейност в размер на 14,702 х.лв.

Б. ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ФИНАНСОВ СЧЕТОВОДЕН АНАЛИЗ

№ ред	Показатели	Текуща година стойност	Предходна година стойност	Разлика	
				стойност	%
1	2	3	4	5 = 3 - 4	6 = 5 / 4 (%)
А. ПОКАЗАТЕЛИ ЗА РЕНТАБИЛНОСТ:					
1	Коеф. на рентабилност на приходите от продажби	0.0375	-0.0945	0.1320	-139.68%
2	Коеф. на рентабилност на собствения капитал	0.1425	-0.3413	0.4838	-141.75%
3	Коеф. на рентабилност на пасивите	0.1947	-0.2598	0.4545	-174.94%
4	Коеф. на капитализация на активите	0.0823	-0.1475	0.2298	-155.80%
Б. ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЕФЕКТИВНОСТ:					
5	Коеф. на ефективност на разходите	1.0384	0.9145	0.1239	13.55%
6	Коеф. на ефективност на приходите	0.9630	1.0935	-0.1305	-11.93%
В. ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЛИКВИДНОСТ:					
7	Коеф. на обща ликвидност	0.8021	0.6686	0.1335	19.97%
8	Коеф. на бърза ликвидност	0.1464	0.1556	-0.0092	-5.91%
9	Коеф. на незабавна ликвидност	0.0297	0.0159	0.0138	86.79%
10	Коеф. на абсолютна ликвидност	0.0297	0.0159	0.0138	86.79%
Г. ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ:					
11	Коеф. на финансова автономност	1.3662	0.7612	0.6050	79.48%
12	Коеф. на задлъжнялост	0.7319	1.3138	-0.5819	-44.29%
Д. ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ОБРЪЩАЕМОСТ НА МАТЕРИАЛНИТЕ КРАТКОТРАЙНИ АКТИВИ:					
13	Времетраене на един оборот в дни	37.41	48.89	-11.4834	-23.49%
14	Брой на оборотите	9.6241	7.3636	2.2605	30.70%
15	Коеф. на заетост на материалните запаси	0.1039	0.1358	-0.0319	-23.49%

1. Показатели за рентабилност

Рентабилността (*ефективността, доходността*) е един от най-важните параметри на финансовото състояние на Групата. Тя отразява потенциала (*способността*) на Групата да генерира доходи. Рентабилността се изчислява чрез система от показатели, изразяващи определени съотношения между реализирани доходи и направени разходи или използвани активи.

Показателите за рентабилност са количествени характеристики на ефективността на приходите от продажби, на собствения капитал, на пасивите и на реалните активи на Групата. Те отразяват каква част от финансовия резултат съответства на използваните от Групата активи или наличните пасиви, с цената на какво са постигнати.

Когато финансовият резултат е печалба (*положителна величина*), показателите за рентабилност показват темповете на възвращаемост на капитала:

а) *коэффициент на рентабилност на приходите от продажби*. Равен е на 0.0375. Изчислява се като съотношение между финансовия резултат преди разходи за данъци и нетния размер на приходите от продажби. Изразява възвращаемостта на единица приход, реализиран от Групата при формиране на финансовия резултат. Рентабилността на приходите от продажби е увеличена с 0.1320 пункта, или с 139.68 % спрямо 2014 г.;

б) *коэффициент на рентабилност на собствения капитал*. Равен е на 0.1425. Изчислява се като съотношение между финансовия резултат преди разходи за данъци и собствения капитал. Показва възвращаемостта на собствения капитал на Групата при формиране на

финансовия резултат. Анализът показва увеличение на рентабилността на собствения капитал с 0.4838 пункта, или 141.75% спрямо 2014 г.;

в) *коэффициент на рентабилност на пасивите*. Равен е на 0.1947. Изчислява се като съотношение между финансовия резултат преди разходи за данъци и пасивите. Отражава възвращаемостта на привлечените от Групата средства при формиране на финансовия резултат (*ефект от всяка единица привлечени средства*). Рентабилността на пасивите е увеличена с 0.4545 пункта, или с 174.94% спрямо 2014 г.;

г) *коэффициент на капитализация на активите*. Равен е на 0.0823. Изчислява се като съотношение между финансовия резултат преди разходи за данъци и сумата на активите. Изразява рентабилността на реалните активи, използвани от Групата при извършване на дейността му. Отчита доколко реалните активи допринасят за увеличаване или намаляване на собствения капитал и колко печалба носи всяка единица от реалните активи. Спрямо базисния период, този коэффициент се увеличава с 0.2298 пункта, или с 155.80 %.

2. Показатели за ефективност

Изследването на ефективността (*доходността*) на Групата се извършва с цел да се установи способността му да генерира приходи от продажби, с които да е в състояние да възстанови извършените разходи по дейността и да осигури доходи:

а) *коэффициент на ефективност на разходите*. Изчислява се като отношение на приходите към разходите (*в случая без разходите за данъци*). Коэффициентът показва размера на приходите реализирани от единица разходи. Равен е на 1.0384. Стойността на коэффициента е над 1, което показва, че приходите превишават разходите. В сравнение с базисния период, когато коэффициентът е бил 0.9145, увеличението е с 0.1239 пункта или 13.55 %;

б) *коэффициент на ефективност на приходите*. Изчислява се като отношение на разходите (*в случая без разходите за данъци*) към приходите. Този показател означава размера на разходите довел до единица приходи. Равен е на 0.9630. Стойност под 1 има положителен характер (*приходите превишават разходите*). В сравнение с базисния период, когато показателят е бил със стойност 1.0935 има намаление с 0.1305 пункта или 11.93 %.

3. Показатели за ликвидност

Ликвидността показва способността на Групата непрекъснато и в съответните размери да посреща своите платежни задължения към доставчици, персонал, държава, да извърши своите текущи плащания към кредитори и оценява нейните възможности за погасяване на наличните краткосрочни задължения.

Като краткосрочни задължения е възприето да се определят задълженията със срок за погасяване до една година.

а) *коэффициент на обща ликвидност*. Изчислява се като отношението на наличните краткотрайни активи (*материални запаси, краткосрочни търговски и други вземания, краткосрочни финансови активи и парични средства*) на Групата към краткосрочните задължения. Постигнатият коэффициент през отчетния период е 0.8021 и спрямо базисния период, когато е бил 0.6686 има увеличение с 0.1335 пункта или с 19.97 %. Това увеличение е в резултат на намалението на краткотрайните активи и намалението на краткосрочните задължения.

Получените резултати следва да се оценят като се вземат предвид продължителността на производствения цикъл, бързината на оборота и спецификата на дейностите, извършвани от Групата.

Общоприетата стойност на показателя е 1.00. Оптималната стойност за предприятие с производствена дейност е в рамките на 1.5–2. От анализа се вижда, че показателят за Групата е под оптималната стойност.

б) *коэффициент на бърза ликвидност*. Ако се елиминира ролята на материалните активи като възможност за погасяване на краткосрочните задължения, ще се формира показател на бърза ликвидност.

Коефициентът на бърза ликвидност през отчетния период е 0.1464. Сравнен с базисния период, когато е бил 0.1556 има намаление с 0.0092 пункта или с 5.91 %.

Препоръчителната стойност на показателя е около единица. В Групата този показател е под този праг.

в) *коефициентът на незабавна ликвидност* е отношение между незабавно ликвидните краткотрайни активи и краткосрочните задължения. Показва способността на Групата да изплаща краткосрочните (текущите) си задължения с наличните високоликвидни активи. През текущата година стойността на незабавната ликвидност е 0.0297, при 0.0159 през базисния период. Коефициентът на незабавна ликвидност е увеличен с 0.0138 пункта или с 86.79 %.

г) *коефициентът на абсолютна ликвидност* е отношението между паричните средства и краткосрочните задължения. Разкрива способността на Групата да изплаща краткосрочните (текущите) си задължения с наличните парични средства. През отчетния период този коефициент е 0.0297, а през базисния е 0.0159, т.е. има увеличение с 0.0138 пункта.

Общоприетата стойност на показателя е в рамките на 0.2-0.5. Анализът показва, че управлението на оборотния капитал под формата на парични средства не е в тези граници.

5. Показатели за финансова автономност

Тези показатели характеризират платежоспособността на Групата в дългосрочен план, финансовата му независимост и способността му да обслужва дългосрочните си задължения. Изчисляват се чрез съпоставяне на собствения капитал и пасивите.

а) *коефициент на финансова автономност*. Изчислява се като съотношение между собствен капитал и пасиви. Минималната необходима стойност на този показател е 1.00. Тогава собствения капитал покрива напълно пасивите. Коефициентът за текущата година е 1.3662 и спрямо базисния период, когато е 0.7612 е увеличен с 0.6050 пункта. Собственият капитал осигурява финансовата независимост на Групата.

б) *коефициент на задлъжнялост*. Изчислява се като съотношение между пасиви и собствен капитал. През текущата година коефициентът е равен на 0.7319, а през предходната година е бил 1.3138. Наблюдава се намаление спрямо базисния период с 0.5819 пункта.

6. Показатели за обръщаемост на краткотрайните материални активи

Тези показатели характеризират ефективното използване на краткотрайните материални активи.

а) *времетраене на един оборот в дни*. Дава информация за времето, необходимо за извършване на един оборот от краткотрайните активи. Колкото по-кратък е периодът на обращение, с толкова по-малко ангажиран капитал може да се постигне добър финансов резултат.

Налице е намаление на обръщаемостта на материалните запаси с 11.48 дни през текущия период. Влияние за това оказва намалението на средната наличност на материалните запаси през 2015 г. спрямо 2014 г. и увеличението на приходите от продажби през същия период.

б) *брой на оборотите*. Показателят сочи колко пъти краткотрайните материални активи са се превърнали в продукт на труда. Колкото е по-висока стойността на този показател, толкова повече приходи ще се генерират при използването на едни и същи ресурси. Изчислява се като съотношение между нетния размер на приходите от продажби и средната наличност на краткотрайните материални активи. През отчетния период показателят е 9.6241, през базисния период е 7.3636, т.е. увеличение с 2.2505 пункта или с 30.70%.

в) *заетост на краткотрайните материални активи*. Показателят дава информация за материалните разходи, съответстващи на единица приходи от продажби. Изчислява се като съотношение на средната наличност на краткотрайните материални активи и нетен размер на приходите от продажби. През отчетния период, показателят е 0.1039 и в сравнение с базисния период, когато е бил 0.1358, показва намаление с 0.0319 пункта, или 23.49%.

V. ДЕЙСТВИЯ В ОБЛАСТТА НА:

A. ЕКОЛОГИЯ

През 2015 г. продължиха дейностите по изпълнение на условията на Комплексни разрешителни № 8 и № 9, издадени на „Неохим“ АД – дружеството майка от МОСВ.

Изпълнени са следните мероприятия:

1. Получено е ново комплексно разрешително за експлоатация на инсталациите на площадката на Неохим АД – Дружеството майка;
2. Изпълнени са мероприятия по ограничаване на неорганизираните емисии на замърсители в атмосферния въздух и отпадъчните води – подмяна на тръбопроводи, канализации, топлоизолации, обваловки и навеси на складове и др.;
3. Верифициран е доклад за емисии на парникови газове на „Неохим“ АД – Дружеството майка за предходен период.

През 2015 година е извършен мониторинг на компонентите на околната среда, съгласно План за собствен мониторинг на „Неохим“ АД - Дружеството майка. Извършен е анализ на резултатите от мониторинга, за констатираните несъответствия са предложени коригиращи действия. Анализирани са резултатите от ефективността на коригиращите действия.

Извършен е анализ на потреблението на топло и електроенергия, както и на използваните суровини и материали от производствените инсталации.

Направена е годишна оценка за съответствие на дейността на фирмата със законовите изисквания в областта на екологията. На тази основа са планирани дейности и инвестиции свързани с екологични мероприятия.

Предоставена е задължителната информация съгласно екологичното законодателство на външни заинтересовани страни под формата на доклади и отчети.

В производствените процеси все още се допускат нарушения във воденето на технологичния режим на инсталациите, което води до налагане на санкции и глоби от страна на контролните органи.

През 2015 г. на „Неохим“ АД – Дружеството майка са наложени следните санкции:

- Сакции и глоби за замърсяване на отпадъчните води в размер на 11,692 лв.;
- Глоба за неизпълнение на рекултивация на стари депа за отпадъци, за предходен период, в размер на 21,000 лв.
- Общо за 2015 г. за имуществени сакции и глоби са изразходвани 32,692 лв.

Б. ОСИГУРЯВАНЕ НА ЗДРАВΟΣЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД В „НЕОХИМ“ АД – ДРУЖЕСТВОТО МАЙКА

Ръководството подхожда с необходимата ангажираност към управление на дейността и създаване на условия за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд като неразделна част от бизнес политиката на предприятието.

Дейността в областта на здравословните и безопасни условия на труд през 2015 г. бе изразена в превантивната и контролна дейност на Службата за безопасност и здраве при работа, като орган подпомагаш работодателя в изпълнение на задълженията му за осигуряване на ЗБУТ, както и на всички други структурни звена имащи отношение по проблематиката.

През 2015 г. бе извършена оценка на риска на новоразкрити работни места в дружеството, обсъдена и приета на заседания на Комитета по условия на труд /КУТ/ с представителите на работодателя и тези на работещите. Във връзка с оценяване на рисковете при работа стартира и периодичното преоценяване на рисковете по работни места в дружеството.

По отношение на трудовия травматизъм се прилага Наредбата за установяване, разследване, регистриране и отчитане на трудовите злополуки.

Всички трудови злополуки се завеждат в Регистър на трудовите злополуки, поддържан от определено със заповед лице.

За периода на 2015 г. в Дружеството майка има допуснати 4 бр. трудови злополуки от лек и среден характер, като за трудовия травматизъм е изготвен отделен Анализ. Наблюдава се тенденция към значително снижение на броя допуснати злополуки в дружеството.

Този резултат се дължи на засилената превенция на професионалните рискове, подобряването на условията на труд, обученията и инструктажите на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, на полаганите усилия от служителите в Службата за безопасност и здраве при работа, както и на порасналата култура на безопасност от страна на работещите.

И през 2015 г. дейностите в Дружеството - майка се осъществяваха съгласно внедрената Система за управление на здраве и безопасност при работа /СУЗБР/, съгласно BS OHSAS 18001:2007.

Проследяват се събития, които не са довели до инциденти, но биха могли да ги предизвикат. За тях се води „Регистър на почти инциденти“. Установяват се причините и се предприемат действия за предотвратяването им.

През 2016 г. се предвижда да се продължи работата в сферата на осигуряване на ЗБУТ във всички сфери на фирмената дейност.

Усилията ще бъдат насочени в следните направления:

1. прилагане на изискванията на внедрената Системата за управление на здравето и безопасността при работа /СУЗБР/, съгласно BS OHSAS 18001:2007 в дейността на Дружеството - майка.

2. прилагане на мерки и контрол по изпълнението им, за обезопасяване на съществуващи машини, съоръжения и работни площадки;

3. подобряване координацията в действията по изпълнение на задълженията за осигуряване на здраве и безопасност, при съвместна работа на работници от различни фирми на площадката на Дружеството - майка;

4. превенция на трудовия травматизъм, чрез усъвършенстване на знанията и непрекъснато повишаване на квалификацията по безопасност и здраве на работното място;

5. прилагането на единна обща политика за превантивност, обхващаща технологиите, работните места, организацията на работа и условията на труд;

6. подобряване ефективността на контрола и по-добро планиране на дейността.

V. REACH и СТАНДАРТИЗАЦИЯ

I. Системи за управление

Координиране на дейности свързани с поддържане и развитие на внедрените системи, участие в общата координация при изпълнение на програмите и планове за постигане на свързаните с тях цели. Оценяване на ефективното действие на интегрираната система чрез провеждане на вътрешни одити по утвърден план във всички звена във фирмата и на всички процеси и документи от системата. Резултатите от тях се документират в доклади. Оценена е ефикасността на прилаганата система в доклад, който е елемент от входните данни за прегледа на ръководството. През 2015 год. е проведен един преглед на ръководството, на който е отчетено постигането на целите и задачите по дирекции. Разглеждани са и са приети направените предложения за подобрения, целите и задачите за следващата година, направен е преглед на политиката на фирмата.

1. Система за управление на качеството

Проведен е контролен одит съгласно изискванията на ISO 9001:2008 от сертифициращата организация – SGS . Докладът от него показва, че създадената в „Неохим“ АД – Дружество майка система за управление на качеството действа ефективно. Не са

констатирани несъответствия. Направено е едно наблюдение свързано с управление на документи, за което е предприето коригиращо действие.

2. Система за управление на околната среда

Проведен е контролен одит съгласно изискванията на ISO 14001:2004 системата за управление по околна среда (СУОС) от SGS. Не са констатирани несъответствия. Документирани са две наблюдения, едното свързано с управление на документи другото с готовност за реагиране при извънредни ситуации. Предприети са действия още по време на одита за тяхното отстраняване. Докладът от одита показва, че създадената в „Неохим“ АД – Дружество майка системата за управление на околната среда действа ефективно.

3. Система за здравословни и безопасни условия на труд

На 15- 16 декември 2015 г.е проведен контролен одит от SGS за доказване на съответствие с изискванията на BS OHSAS 18001. Не са констатирани несъответствия. Документирано е едно наблюдение свързано с осигуряване достъп до документи, което е отстранено по време на одита.

Създадената в „Неохим“ АД – Дружество майка Система за управление по здраве и безопасност при работа действа ефективно показва доклада от одита.

II. Стандартизационно обслужване.

Осъществени дейности:

Фирмена стандартизация

- Информационно обслужване и осигуряване със стандарти и стандартизационни документи на структурните звена от дружеството.
- Осигуряване на информация за актуално състояние на наличните стандартизационни документи в дружеството.
- Разработване, внедряване и спазването на фирмените стандарти (технически спецификации);
- Поддържане на актуално състояние на продуктите спецификации на продукти от продуктовата листа на фирмата.

Участие в работата на националната стандартизация

- Участие в работна група на ТК 63 „Минерални торове и подобрители на почвите”. Разглеждане и приемане на стандарти в областта на минералните торове, на европейската организация по стандартизация (CEN) като български.
- Участие като членове на БИС/ТК 63 със статут на активно участие при гласуване за приемане на проекти на европейски стандарти – изпратени становища по проекти.

III. Дейности свързани с интелектуална собственост (патенти, търговски марки, лицензионни договори и предложения с полезен ефект)

1. Патенти собственост на дружеството

- Патент №64150/2004 - рег. № 106284/08.01.2002 г., "Метод за съвместяване (адаптиране) на производство на азотна киселина при повишено налягане с производство на азотна киселина при ниско налягане".Срок на действие - 2022 г.
- Патент №66069/2011 г.- рег.№ 110013/05.12.2007 г, "Оксиден катализатор за почистване на отработени газове и метод за получаването му".Срок на действие – 2027г.

2. Заявки за патенти собственост на дружеството

- Удостоверение от 30.07.2015 г. за прехвърляне право на заявяване върху заявка за издаване на патент №111654/16.12.2013 г. – „Шпинелоподобен катализатор за разлагане на N_2O до N_2 и O_2 и метод за получаването му”
- Удостоверение от 30.07.2015 г. за прехвърляне право на заявяване върху заявка за издаване на патент №111678/20.01.2014 г. – „Непрекъснат процес за получаване на магнезиев нитрат от природни магнезити и азотна киселина за използване като добавка при производство на амониев нитрат тор ”

3. Търговски марки собственост на дружеството

- ТЪРГОВСКА МАРКА: НЕОФЕРТ/ NEOFERT

Национална регистрация - рег.№ 33171/ 17.03.1998 г. - покровителствен срок на изтичане 17.03.2018 г., клас на стоките 1

Международна регистрация (Италия, Франция, Македония, Сърбия, Испания, Турция, Гърция)- рег.№ 694646/12.06.1998 г. - покровителствен срок на изтичане 12.06.2018 г. ;

Англия - рег.№ 694646 – разширение от 05.01.2012 г.- покровителствен срок на изтичане - 12.06.2018 г.

- ТЪРГОВСКА МАРКА: НЕОМУЛТИФЕРТ/NEOMULTIFERT

Национална регистрация - – регистров номер № 71079 от 28/08/2009 - покровителствен срок на изтичане 09.01.2018 г.; клас на стоките 1

Международна регистрация (Македония, Гърция, Румъния, Сърбия, Босна и Херцеговина)- рег.№ 1005678/15.04.2009 г. - покровителствен срок на изтичане 15.04.2019 г.

- ТЪРГОВСКА МАРКА: НЕОМУЛТИФЕРТ/NEOMULTIFERT

Национална регистрация - – регистров номер № 69476 от 15/04/2009 покровителствен срок на изтичане 02.09.2018 г.; клас на стоките 1;35

- ТЪРГОВСКА МАРКА: Фирмен знак ЖК

Национална - рег.№ 15948 покровителствен срок на изтичане 10.08.2017 г., клас на стоките 1

- ТЪРГОВСКА МАРКА: ЖК НЕОХИМ тип на марката комбинирана ; защитени цветове син, червен, бял, черен; клас на стоките 1,35

Национална – рег.№74747 /07.07.2010 г. покровителствен срок на изтичане 02.09.2018 г., клас на стоките 1;35

4. Предложения с полезен ефект

Текуща организация на дейността свързана с предложенията с полезен ефект за предоставяне на становища, решения за експериментирание, внедряване или отхвърляне, изплащане на възнаграждения.

Д. ГАЗОСПАСИТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ И ДЕЙНОСТИ СВЪРЗАНИ С ПРОТИВОПОЖАРНАТА ОХРАНА

Дейността на ГСС е свързана с предприемане на превантивни мерки за осигуряване на безопасна работа, както и осигуряване на организация при възникване на аварийни ситуации и пожар.

Дейности свързани с гражданска защита

1. Извършени контролни проверки през годината:
 - от Междуведомствена комисия от Областна администрация гр. Хасково на яз. "Черногорово".
 - от Министерството на околната среда и водите за изпълнение на условията в разрешително № 10/2006 г., изменено с решение №01-10/2012 г. относно готовността за предотвратяване на големи аварии.
 - от Областно управление "ПБЗН" по състоянието на системите за известяване и оповестяване-ежемесечно.
 - от Териториална дирекция „Национална сигурност“, гр.Хасково

Газоспасителни дейности

1. Провеждане на годишното обучение на персонала на ГСС.
2. Осигуряване надеждността на газозащитната и газоспасителна апаратура (вътрешни, външни проверки и ремонти).
3. Провеждане на занятия по Аварийните планове на цеховете (проведени занятия в смени „А; В; С; D; E” по 17 бр. занятия в смяна (общо 85 занятия).
4. Обслужване на производството през годината и по време на УКР (Разрешително за работа в присъствие на газоспасител – 95 бр.)
5. Провеждане на Инструктаж (обучение) на персонала от цеховете за работа с въздушен апарат.

Дейности свързани с противопожарната охрана

1. Мероприятия за осигуряване на безопасност при извършване на огневи работи.
Издадени разрешителни (Акт за извършване на огневи работи на временни места) 211бр. - до 27.06.2015 г.
Проведени обучения за работа с преносим пожарогасител за първоначално гасене на пожар 6 бр.
2. Проверка и освидетелстване на противопожарни уреди и съоръжения.
Извършени са проверки по график на пожарогасители, на пожароизвестителните и пожарогасителните инсталации. Извършена е проверка на подземни и надземни противопожарни хидранти и противопожарни помпи.
3. Извършени контролни проверки
 - контролни проверки от ОУ на ПБЗН.
4. Контрол и осъществяване на предписани мероприятия от предходни проверки.
5. Контрол на мероприятия по осигуряване на пожарната безопасност през пожароопасния сезон
 - Третиране със химически препарати (пръскане) на тревната растителност за ограничаване на растежа.
 - Почистване на тревната растителност чрез косене и своевременно изнасяне.
 - Отстраняване на дървесна и храстовидна растителност от пожароопасни места.
 - Почистване на площадката на "Неохим" АД - Дружеството майка от пожароопасни материали и отпадъци.
 - Обработка чрез разораване на полосата около външната ограда на "Неохим" АД – Дружество майка.
 - Извършване на редовни проверки по обезпечаване на пожаробезопасността в структурните звена на "Неохим" АД – Дружество майка.

Е. ИНФОРМАЦИОННИ ТЕХНОЛОГИИ

Най-важните ИТ технологии, които намират приложение в дейността на Дружеството майка са:

- Компютърна техника и свързания с нея хардуер;
- Принтери, копирна техника и мултифункционални устройства;
- Комуникационно оборудване и технологии в.т. число:
 - Телефонна централа и фиксирана телефония;
 - Мобилни телефони;
 - Радиокомуникации;
 - GPS;
 - Комуникационно оборудване за обслужване на LAN мрежата;
- Техника и услуги за интернет достъп, филтриране и приоритизиране на трафика;
- Електронна поща;
- Поддръжка и развитие на WEB сайтове;
- Системи за охранителна дейност – видеонаблюдение, СОТ;
- Пропускна система, контрол на достъпа;
- Обслужване на изградената Активна Директория;
- Разработка на нов софтуер;
- Поддръжка и доработка на съществуващите информационни системи;
- Закупуване и използване на външни готови програмни продукти.

Компютърната техника и технологии са динамична и бързо развиваща се област, в която новостите са ежедневие. В „Неохим“ АД – Дружеството майка се ползва широка гама от персонални компютри, които непрекъснато се обновяват, актуализират и подменят с нови. Нова техника се закупува за подмяна на остаряла и бракувана такава, при откриване на нови работни места или при промяна използвания софтуер. Тази политика ще се запази и в бъдеще като постепенно се обновява и разширява компютърният парк.

През 2015 г. в синхрон с добрите практики потърсихме начин да оптимизираме дейностите по доставка на нова компютърна техника, като използвахме за разпределяне доставените в края на 2014 г. компютри по рамков договор с фирма CNSys АД - златен партньор на Hewlett Packard. Посредством рационалното разпределение на новата и подходящо преразпределение на употребяваната компютърна техника в дружеството съумяхме да съкратим няколко пъти в сравнение с предходните години разходите по това перо.

По отношение на принтерите. Сключен е договор между Неохим АД- Дружеството майка и Кооперация Панда, съгласно който нужната техника за печатане (принтери и мултифункционални устройства) и за управление (принт сървър) са предоставени и настроени от Коника Минолта, а служителите на отдел ИТ се грижат за смяната на консумативите и подават информация при възникнали проблеми. Това решение доведе до оптимизиране на разходите за печат и освобождаване на инженерите от хардуерното звено на ИТ отдела от ангажменти по дейностите свързани с доставка, ремонт и поддръжка на принтерната техника. Договор за оптимизиране на принтирането е сключен и с фирма Копи Контрол Къмпани ЕООД, по който са доставени три мултифункционални устройства. В бъдеще бихме могли да приложим подходящо комбиниране на машините от Коника Минолта и Копи Контрол на различни места в Неохим АД - Дружеството майка, така че да осигурим оптимално добро обслужване с този вид техника.

Телефонна централа и фиксирана телефония. В Неохим АД- Дружеството майка е изграден нов репатитор тип Стенен двуфасаден разпределител изработен и доставен от фирма Борима АД. Изграден е от БСТ модули, което е предимство при отстраняване на възникнали аварии по кабелната мрежа. Това обстоятелство облекчи работата на обслужващия централата персонал. Планувана е подмяната на 6 броя разпределителните телефонни кабелни шкафови,

разположени до АМ-76, ВОЦ 10, КИПиА, 8-ма подстанция, Стол 3 и ЖП депо. Предстои ъпгрейд на модулите на съществуващата централа, а в по-далечно бъдеще за замяна на цялата централа. Все повече навлизат IP телефонията и обединените комуникации. Подобно модерно решение би се интегрирало с Активната Директория.

В „Неохим“ АД – Дружеството майка е изградена Активна Директория (Active Directory Domain Services) - централизирана система, която автоматизира управлението на ИТ системите, осигурявайки на потребителите сигурен достъп до разпределените ресурси в мрежата. Активната Директория е изградена върху мощни сървъри със съвременна операционна система, дисков storage масив с голям капацитет, бърза и надеждна система за архивиране. Приложена е виртуализация с Hyper-V – инсталиране на няколко логически сървъри върху една физическа машина, чрез което се постига висока степен на използваемост на техническите ресурси и икономия на електро енергия. Активната Директория в Неохим АД – Дружеството майка служи като основа, към която постепенно се интегрират настоящи и нови системи като принт сървъри, антивирусна система, електронна поща, система за обединение и контрол на интернет трафика, DMS система и др.

Сериозна стъпка напред, е преминаването от локален пощенски сървър към онлайн услуга от типа cloud computing. Неохим АД – Дружеството майка избра да внедри Microsoft Office 365 като нова надеждна електронна поща със значителен капацитет. Тя отговаря не само на изискванията за пощенска система, но предлага и редица други възможности като лесно споделяне на контакти, календари и управление на задачите. Някои от плановите позволяват използване на напреднала функционалност като Share Point и Lync Online. С гарантирана 99.9% безотказна работа Office 365 е ценово ефективно решение за нуждите на Неохим, осигуряващо високо достъпна инфраструктура и непрекъснатост на бизнес процесите. Важно обстоятелство е съвместимостта с разнообразни мобилни устройства, което позволява достъп до облачната комуникация практически навсякъде, от всяко съвместимо с технологията устройство и по всяко време.

В Дружеството – майка е извършено обновяването на ядрото на локалната мрежа, при което опорния switch беше заменен с два нови стекнати помежду си АТ-х600-48TS с гигабитови портове и големи възможности за активно управление на трафика. При това бяха постигнати няколко основни цели като повишаване техническата надеждност на оборудването, ново високо ниво на отказоустойчивост, балансирано разпределение на мрежовия трафик, приоритизиране на трафика към сървърите.

През 2014 г. и 2015 г. се пристъпи към оптимизация на мрежовата инфраструктура на територията на завода, изразяваща се в редица конфигурационни промени на активното оборудване и дизайна на мрежата. Постепенно преминахме от статично IP адресиране към динамични адреси, като ролята на DHCP сървър беше поета от активните устройства в ядрото на локалната мрежа. Реализирано е ново разпределение на потребителите във виртуални VLAN групи, при което се ускоряват връзките между тях и се намаля паразитния бродкастен трафик. През 2016 г. се предвижда следващо обновяване на интелигентното активно мрежово оборудване, което ще спомогне да увеличим надеждността и оптимизираме трафика на бизнес информация в Дружеството - майка.

С цел осигуряване на непрекъснатост на интернет достъп Неохим АД – Дружеството майка има сключени договори за доставка на интернет с две фирми - ISP (Internet Service Providers). Предприета е стъпки за автоматизиране разпространението на интернет трафика в дружеството, като е обединен трафика от двата доставчика и същевременно е увеличена пропускателната способност и е установено ново високо ниво на информационна сигурност.

Тези цели бяха постигнати с внедряването на две Application Firewall устройства Cyberoam CR300iNG, конфигурирани във High Availability with stateful failover в режим Active – Active, които съчетават в себе си комбинация от добре подбран хардуер и софтуер с цел да

гарантират пълна защита за цялата мрежа. Защитната стена на Suvegoam прилага политики за филтриране на трафика, преминаващи през всички мрежови слоеве и достигащи до управление на приложения (Application Layer 7) и управление на човешкия фактор (Human Layer 8) с идентификация на потребителите в допълнение към източник, дестинация, IP адрес и приложение. Инвестицията за това съвременно решение беше изплатена към доставчика на два транша по 50% в края на 2014 г. и средата на 2015 г. През 2015 г. продължи конфигурирането на устройствата, съгласно приетите правила и политики за защита на информацията от неправилен достъп. Изградено е високо ниво на информационна сигурност в дружеството, отговарящо на добрите практики в световен мащаб.

Голям проект, който определено не е само ИТ, е изграждането на система за планиране, прогнозиране, мониторинг и разпределение на електроенергията в дружеството в лицето на програмния продукт **PowerDataPro**, който се разработва по задание на Неохим. Точното прогнозиране на потреблението на електро енергия в Неохим е важно, защото води до значително снижаване на разходите за този ресурс. PowerDataPro се свързва и черпи информация директно от базите на системата електро SCADA и аналогичната SCADA система в пароразпределение, което позволява информацията за електро потреблението да е актуална и достъпна online за всички заинтересовани служители. През 2015 г. беше реализирано свързването на PowerDataPro с производствената база данни на Honeywell, както и с промишлени цифрови прибори по целия завод, от които пристигат данни за основните производства. Към края на 2015 г. приключи поредния етап от изграждането на софтуера и системата PowerDataPro стартира продуктивно, налагайки се като основно и единствено средство за прогнозиране и мониторинг на електроенергията в дружеството.

Развитието на тази система може да бъде в две основни направления:

- PowerDataPro да се разрастне и да се свърже със системите за управление на производството и другите ресурси като природен газ, пара, вода и пр. Предвижда се през 2016 г. продукта да се виртуализира върху хост машините на Активната Директория.
- PowerDataPro да остане само система за електро прогнозиране, а основните функции по събиране и обработка на информацията от всички производства, да бъдат поверени на SAP ERP, която да се развива и разширява.

II. Насоки за развитие на информационните технологии в „Неохим” АД- Дружеството- майка през 2016 г.

Нова DMS система базирана на платформата Microsoft SharePoint

1. Внедряване на автоматизирана система за документооборот базирана на платформата Microsoft SharePoint.
2. Внедряване на Софтуерна информационна система, SAP ERP – поетапно на отделни модули.
3. Доработване на информационната система SANTA и закупуване на нова База Данни Caché, която е естественото продължение на MSM. Caché е съвременна База Данни с многомерна структура, която позволява използване на модерни езици и методи за достъп до данните, както и разработка на собствени програми за бизнес анализ и нови модули, свързани с текущите нужди на Неохим АД – Дружество майка.
4. Закупуване и внедряване на програмен продукт за Дирекция човешки ресурси в Дружеството - майка.

Ж. СОЦИАЛНО БИТОВИ ДЕЙНОСТИ

Социално-битовите дейности през 2015 г. обхващат:

- Продажба на недвижими имоти, собственост на „Неохим“ АД - Дружеството майка;
- Заключителен етап от изграждането на обект „Търговска сграда, общежитие за работещи и гаражи в УПИ I (21052.1016.59), кв.8 Димитровград. Частично обзавеждане.;
- Мерки за енергийна ефективност;
- Ремонт на съблекални, бани и тоалетни;
- Изграждане на рибно стопанство на язовир Черногорово;
- Участие в конкурс за финансиране на проекти насочени към интегриране на хора с трайни увреждания в обичайна работна среда чрез осигуряване на достъп, приспособяване и оборудване на работните им места.

VI. ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ.187 ”Д” И ЧЛ. 247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

A. РАЗКРИВАНЕ НА ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ.187 ”Д” ОТ ТЗ.

1. През 2015 година Дружеството – майка не е придобивало собствени акции.
2. Няма взето решение на Общото събрание на акционерите за придобиване на акции на Дружеството - майка.
3. Дружеството - майка притежава 68 394 броя собствени акции, които представляват 2,58% от капитала.

B. РАЗКРИВАНЕ НА ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ.247, АЛ.2 ОТ ТЗ.

1. Възнагражденията, начислени общо през годината на членовете на Съвета на директорите възлизат на 808,462.07 лв.
 2. Членове на Съвета на директорите, които притежават акции на дружеството са:
 - Димитър Стефанов Димитров – член на СД и Главен изпълнителен директор на дружеството – 3,423 броя акции.
 - Васил Живков Грънчаров – член на СД и Изпълнителен директор на дружеството – 3,852 броя акции.
 - Димчо Стайков Георгиев – председател на Съвета на директорите – 1,161 бр. акции.
- През 2015 г. не са придобивани или прехвърляни собствени акции на Неохим АД – Димитровград от членове на Съвета на директорите.
3. Няма ограничения за придобиване на акции на дружеството от членовете на Съвета на директорите.
 4. Участието на членовете на Съвета на директорите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвет на директори е както следва:

4.1. Димчо Стайков Георгиев

- а) Притежава пряко/непряко поне 25% от гласовете в Общото събрание на:
- “Беттран” АД, ЕИК: 836144149, регистрирано по ф.д. № 30/1992 г. на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр.Хасково, ул.“Старо пловдивско шосе”№ 1.
 - „Консилиум” ЕООД, ЕИК: 200438794, регистрирано в АП на 23.10.2008 г., със седалище и адрес на управление: гр. Хасково, ул.”Кенали” № 6.
 - „Земя”ООД – Димитровград, ЕИК: 126543851, регистрирано по ф.д. № 92/2001 г. на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград,

ул. "Ал.Стамболийски" № 22.

б) Има контрол по смисъла на §1, т. 13 от "Допълнителните разпоредби" на ЗППЦК върху:
- „Консилиум“ ЕООД, регистрирано на 23.10.2008 г., ЕИК: 200438794, със седалище и адрес на управление: гр. Хасково, ул. "Кенали" № 6.

в) Участва в управлението на:

- "Еко тех" АД – Димитровград, ЕИК: 200355633, регистрирано по ф.д. № 192/2001 г. на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. "Химкомбинатска" 3.

- "Неохим" АД – Димитровград, ЕИК: 836144932, регистрирано по ф.д. № 2/1990 г. на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. "Химкомбинатска".

- "Беттран" АД, ЕИК: 836144149, регистрирано по ф.д. № 30/1992 г. на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр.Хасково, ул. "Старо пловдивско шосе" №1.

- „Земя“ ООД – Димитровград, ЕИК: 126543851, регистрирано по ф.д. № 92/2001 г. на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. "Ал.Стамболийски" № 22.

- „Консилиум“ ЕООД, ЕИК: 200438794, регистрирано на 23.10.2008 г., със седалище и адрес на управление: гр. Хасково, ул. "Кенали" № 6.

- „ДИ ДЖИ ТИ КОНСУЛТ“ АД, ЕИК: 200962035, регистрирано на 11.12.2009 г., със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Ш.Петьофи“ 1.

- „БКС“ ООД, ЕИК: 836144284, регистрирано на 01.04.1994 г. по ф.д. 10/1989 г.на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. "Простор" 21.

- Сдружение „Българска асоциация на торовата индустрия“, БУЛСТАТ: 130720371, регистрирано на 16.11.2001 г. по ф.д. 11149/2001 на СГС, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Беловодски път“ 15-17.

4.2. Димитър Стефанов Димитров

а) Притежава пряко/непряко поне 25% от гласовете в общото събрание на:

- "Лотос" ООД, ЕИК: 126547967, регистрирано по ф.д. № 159/2001 г. на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Сава Доброплодни“ № 3.

- "ЕМ ДИ ИНВЕСТ" ЕООД, ЕИК:200970847, регистрирано на 17.12.2009 г., със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. "Ал.Стамболийски" № 22.

- „Земя“ ООД – Димитровград, ЕИК: 126543851, регистрирано по ф.д. № 92/2001 г. на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. "Ал.Стамболийски" № 22.

- „Земя Добрич“ ЕООД , ЕИК 201239119, регистрирано на 19.08.2010 г. , със седалище и адрес на регистрация: гр. Димитровград, ул. "Ш. Пеньофи" № 1

- „Агро ДТ“ ООД , ЕИК 201488608, регистрирано на 04.10.2011 г. със седалище и адрес на регистрация : с. Добрич, ул. "Пирин" 22, община Димитровград.

- "ВТД АГРО" ООД, ЕИК 202847658, регистрирано на 13.12.2013 г., със седалище и адрес на регистрация: с. Узунджово, Хасковска област, ул.Хр. Смирненски 10

б) Има контрол по смисъла на §1, т. 13 от "Допълнителните разпоредби" на ЗППЦК върху:

- „ЕМ ДИ ИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК:200970847, регистрирано на 17.12.2009 г., със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. "Ал.Стамболийски" № 22.

- „Земя Добрич“ ЕООД , ЕИК 201239119, регистрирано на 19.08.2010 г. , със седалище и адрес на регистрация: гр. Димитровград, ул. "Ш. Пеньофи" № 1

в) Участва в управлението на:

- "Неохим" АД – Димитровград, ЕИК: 836144932, регистрирано по ф.д. № 2/1990 год. на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. "Химкомбинатска".

- „ЕМ ДИ ИНВЕСТ“ ЕООД, ЕИК:200970847, регистрирано на 17.12.2009 г., със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Ал.Стамболийски“ № 22.
- „ДИ ДЖИ ТИ КОНСУЛТ“ АД, ЕИК: 200962035, регистрирано на 11.12.2009 г., със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Ш.Петьофи“ 1.
- „Земя Добрич“ ЕООД , ЕИК 201239119, регистрирано на 19.08.2010 г. , със седалище и адрес на регистрация: гр. Димитровград, ул.“Ш. Пенъофи“ № 1
- Агро ДТ“ ООД , ЕИК 201488608, регистрирано на 04.10.2011 г. със седалище и адрес на регистрация : с. Добрич, ул.“Пирин“ 22, община Димитровград.
- Сдружение „Българска асоциация на торовата индустрия“, БУЛСТАТ: 130720371, регистрирано на 16.11.2001 г. по ф.д. 11149/2001 на СГС, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Беловодски път“ 15-17.
- Сдружение „Асоциация на българската торова промишленост“, БУЛСТАТ: 126721827, регистрирано на 02.05.2006 г. по ф.д. 376/2006 на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. „Химкомбинатска“ № 3.
- Сдружение „Футболен клуб ДИМИТРОВГРАД - 1947“, БУЛСТАТ: 126741395, регистрирано на 09.11.2007 г. по ф.д. 967/2007 г. на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Химкомбинатска“ 3.
- Сдружение „Спортен клуб „Киокушин – Димитровград“, БУЛСТАТ: 126577768, регистрирано по ф.д. 9/1994 г. на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, бул. „Стефан Стамболов“ 1.
- Сдружение „Спортен клуб по борба за мъже и жени Еньо Вълчев“, ЕИК: 126583760, регистрирано по ф.д. 49/2001 г. на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Стефан Караджа“ 4.
- Сдружение „КИОКУШИН КАРАТЕ КЛУБ ДИМИТРОВГРАД“, ЕИК 175848525, регистрирано по ф.д. №6/2010 на Хасковски окръжен съд и със седалище на управление: гр.Димитровград, ул.“Стефан Стамболов“№1

4.3. Васил Живков Грънчаров

- а) Притежава пряко/непряко поне 25% от гласовете в общото събрание на:
„РЕКАП“ ООД, ЕИК 201150349, регистрирано на 18.05.2010 г., със седалище и адрес на управление:Хасково, ул.“Цар Симеон Велики“ №11
- б) Участва в управлението на:
„Неохим“ АД – Димитровград, ЕИК: 836144932, регистрирано по ф.д. № 2/1990 г. на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. „Химкомбинатска“.

4.4. Тошо Иванов Димов

- а) Притежава пряко/непряко поне 25% от гласовете в общото събрание на:
 - „Лотос“ ООД, ЕИК: 126547967, регистрирано по ф.д. № 159/2001 год. на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Сава Доброплодни“ № 3.
 - „СИТРА ТРЕЙД“ ЕООД, регистрирано на 10.12.2011 г. със седалище и адрес на управление: гр.Димитровград,бул.“Хр.Ботев“ № 37 вх.А.
- б) Има контрол по смисъла на §1, т. 13 от “Допълнителните разпоредби” на ЗППЦК върху:
„СИТРА ТРЕЙД“ ЕООД, регистрирано на 10.12.2011 г. със седалище и адрес на управление: гр.Димитровград,бул.“Хр.Ботев“ № 37 вх.А
- в) Участва в управлението на:
 - „Неохим“ АД – Димитровград, ЕИК: 836144932, регистрирано по ф.д. № 2/1990 г. на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. „Химкомбинатска“ .

- „ДИ ДЖИ ТИ КОНСУЛТ“ АД, ЕИК: 200962035, регистрирано на 11.12.2009 г., със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Ш.Петъофи“ 1.
- Сдружение „Асоциация на българската торова промишленост“, БУЛСТАТ: 126721827, регистрирано по ф.д. 376/2006 на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. „Химкомбинатска“ № 3.
- Сдружение „Футболен клуб ДИМИТРОВГРАД - 1947“, БУЛСТАТ: 126741395, регистрирано на 09.11.2007 г. по ф.д. 967/2007 г. на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Химкомбинатска“ 3.
- Сдружение „Спортен клуб по борба за мъже и жени Еньо Вълчев“, ЕИК: 126583760, регистрирано по ф.д. 49/2001 г. на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, ул. „Стефан Караджа“ 4.

4.5. Елена Симеонова Шопова

а) Неприложима

б) Участва в управлението на:

- „Неохим“ АД – Димитровград, ЕИК: 836144932, регистрирано по ф.д. № 2/1990 г. на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. „Химкомбинатска“.
- „Ред Инвект“ АД, регистрирано на 16.12.2015 г. В Софийски градски съд, ЕИК 203839017 със седалище: София, р-н Триадница, бул. Гоце Делчев №100, вх.А, ет.2, ап. 32
- Адвокатско сдружение „Елена Шопова и партньори“, регистрирано по Закона за адвокатурата на 17.06.2008 г., със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Позитано“ №11а, ет.2, ап.6.
- Адвокатско сдружение „Гоговска и партньори“, регистрирано по Закона за адвокатурата на 01.06.2007 г., със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Позитано“ №11, ет.1, офис 1.

4.6. Виктория Илиева Ценова

а) Неприложима

б) Участва в управлението на:

- „Неохим“ АД – Димитровград, ЕИК: 836144932, регистрирано по ф.д. № 2/1990 г. на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. „Химкомбинатска“.

4.7. Арвинд Кумар Аггарвал – от 20.06.2014 г. До 30.01.2015 г.

а) Неприложима

б) Участва в управлението на:

- „Неохим“ АД – Димитровград, ЕИК: 836144932, регистрирано по ф.д. № 2/1990 г. на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. „Химкомбинатска“.
- Феборон АД – София, ЕИК: 2022869316, със седалище и адрес на управление: София, България 86, бл.офис сграда Атanel Атриум, ет.4, ап.офис А4

4.8.Тарунжеев Синг Пури – от 30.01.2015 г.

а) Неприложима

б) Участва в управлението на:

- „Неохим“ АД – Димитровград, ЕИК: 836144932, регистрирано по ф.д. № 2/1990 г. на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. „Химкомбинатска“.
- Феборон АД – София, ЕИК: 2022869316, със седалище и адрес на управление: София, България 86, бл.офис сграда Атanel Атриум, ет.4, ап.офис А4

4.9. Хуберт Пухнер

- а) Неприложима
- б) Участва в управлението на:
- "Неохим" АД – Димитровград, ЕИК: 836144932, регистрирано по ф.д. № 2/1990 г. на Хасковски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Димитровград, Източна индустриална зона, ул. "Химкомбинатска".
 - Феборон АД – София, ЕИК: 2022869316, със седалище и адрес на управление: София, България 86, бл.офис сграда Атанел Атриум, ет.4, ап.офис А4
- Зърнени храни България“ АД в качеството му на член на Съвета на директорите на „Неохим“ АД се представлява от Никола Пеев Мишев:

4.10. Никола Пеев Мишев – представляващ Зърнени храни България АД в Съвета на директорите на Неохим

- а) Неприложима
- б) Участва в управлението на:
- „Химимпорт“ АД, регистрирано по ф.д. № 2655/1989 г. на Софийски градски съд, ЕИК 000627519, със седалище и адрес на управление: гр.София, район „Средец“, ул. „Стефан Караджа“ № 2;
 - „Зърнени храни България“ АД, ЕИК 175410085, със седалище и адрес на управление гр.София, район „Средец“, ул. „Стефан Караджа“ № 2;
 - „Неохим „АД-Димитровград, като представител на „Зърнени храни България“ АД „Рабър Трейд“ ООД, регистрирано по ф.д. № 13740/2000 г. на СГС, ЕИК 130430425, със седалище и адрес на управление: гр.София, район „Средец“, ул. „Стефан Караджа“ № 2;
 - „Фертилайзерс Трейд“ ООД, регистрирано по ф.д. № 13741/2000 г. на СГС, със седалище и адрес на управление: гр.София, район „Средец“, ул. „Стефан Караджа“ №2;
 - „Химцелтек“ ООД, регистрирано по ф.д. № 13743/2000 г. на СГС, със седалище и адрес на управление: гр.София, район Средец, ул. „Стефан Караджа“ № 2;
 - „Химснаб Трейд“ ООД, регистрирано по ф.д. № 2995/2005 г. на СГС, със седалище и адрес на управление: гр.София, кв. „Илиенци“, ул. „Складова база“ № 1;
 - „Булхимтрейд“ ООД, ЕИК 200477808, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Стефан Караджа“ 2.
 - „Асела“ АД – фирмено дело 1794/1996 г. С ЕИК 115023575 със адрес на регистрация: гр. Асеновград, ул. Иван Вазов 34
 - „Асенова крепост“ АД – фирмено дело 8758/1991 г. На Пловдивски окръжен съд ЕИК 115012041, със седалище и адрес на управление: Асеновград, ул. Иван Вазов 34
- Застрахователна акционерно дружество „Армеец“ - регистрирано на 18.03.2003 г., със седалище и адрес на управление: София, ул. Стефан Караджа 2

В. ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ.247, АЛ.3 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН.

I. Насоки в бъдещото развитие на производството.

Информацията е поместена в т.П буква А т.4 на настоящия доклад – насоки в бъдещото развитие на производството.

II. Насоки в бъдещото развитие на ремонтите и капитализиране на активите.

Основните цели и задачи на Дирекция СТОРПО са реализирането на предвидените в Инвестиционната програма обекти за изграждане, преустройство и модернизация, които са приоритет на отделите „Строителство“ и "Проектиране", както и техническо обслужване, поддръжка и ремонт на технологичното оборудване на действащите инсталации – приоритет на техническите отдели.

Техническите отдели ОРП, ОГЕ, КИП и А, ЕРЦ, ОП РМЗ осъществяват техническото обслужване, поддръжка и ремонт на технологичното оборудване, с цел гарантиране на работоспособност на инсталациите и увеличаване на експлоатационния живот на машините.

Една от основните дейности на ДСТОРПО е планирането и реализирането на УКР/установъчен капитален ремонт/, гарантиращ едногодишен междуремонтен пробег и добро техническо състояние на инсталациите. Дейността започва с разработването на дефектни ведомости, линейни графици, изработка на резервни части, доставка на необходимите материали, инструменти и приспособления, преминава през осигуряване на необходимата работна сила със съответната квалификация, специализирана техника и уникална подемна техника, изпитание на съоръженията с повишена опасност и завършва с цялостно реализиране на ремонтната дейност по време на УКР.

Дейности, извършвани през 2015 г. и очаквано развитие през 2016 г.

1. Инсталация за производство на амоняк - АМ76

1.1. Реализирани дейности през 2015 г.

- Основен ремонт (УКР) на статично и динамичното оборудване съгласно разработените дефектни ведомости за отделните блокове.
- Реконструкция и модернизация на компресор за технологичен въздух поз.402 блок 4 „Компресия”.
- Внедряване на автоматизирана система за управление и антипомпажна защита на компресор за технологичен въздух поз.402 блок 4 „Компресия”.
- Реконструкция на помпа ХБЕ 630/390 поз. 314Б блок 3.
- Замяна на салникови уплътнения с механично-челно уплътнение на помпи за амонячна вода блок 9.
- Преоборудване на електрическата уредба на кулокран БК 1000.
- Ремонт на метални конструкции и подмяна на работни лопатки от вентилатори по апарати за въздушно охлаждане поз.604 блок 6 „Синтез” – 6/15 броя.
- Монтаж на цифрови софстартери за подобряване пусковия/работен режим и електрическа защита на охлаждащи вентилатори (АВО) поз.120 и поз.321.

1.2. Планирани дейности през 2016 г.

- Ремонт на топлоизолация и подмяна на носещ свод в апарат за вторичен реформинг поз.110 при смяна на катализатор.
- Ремонт и подмяна на арматура в обвръзката на апарат ниско температурна конверсия поз.117 при смяна на катализатор.
- ремонт на топлообменни апарати поз.603 и поз.606 бл.6 „Синтез”.
- Ремонт на метални конструкции и подмяна на работни лопатки от вентилатори по апарат за въздушно охлаждане поз.604 блок 6”Синтез” 9/15 броя.
- Монтаж на цифрови софстартери за подобряване на пусковия/работен режим и електрическа защита на охлаждащи вентилатори (АВО) поз.604 и поз.504.
- подмяна на охлаждащи серпентини в апарат поз.924 А/Б.
- подмяна на втора събирателна тарелка поз.303 блок 3.
- Подмяна на свързващ колектор по разтвор в поз.301 „Абсорбер” блок 3.
- Планиране и изпълнение на УКР-2016

2. Инсталация за производство на азотна киселина – (630/151)2.1. Реализирани дейности през 2015 г.

- Основен ремонт (УКР) на статично и динамичното оборудване съгласно разработените дефектни ведомости за отделните блокове.
- Основен ремонт на Кула 1 към ВОЦ 10.
- Ремонт на тръбопроводи на охлаждащи кули 3 и 4 към ВОЦ 10.
- Подмяна на обратни клапи Ду 400 на парови турбини 1 и 2.

2.2. Планирани дейности през 2016 г.

- Подмяна на линзови компенсатори Ду 900.
- Ремонт на топлоизолацията на турбина високо налягане /вътрешна страна основен корпус/- КМА 2М.
- Изпълнение на проект „Изместване на управлението на ВОЦ 10 в ЦПУ на АК-72”.
- Ремонт на заваръчни шевове на четири броя киселинни кули к.151.
- Планиране и изпълнение на УКР 2016.

3. Инсталация за производство на амониева селитра - цех 6403.1. Реализирани дейности през 2015 г.

- Основен ремонт (УКР) на статично и динамичното оборудване съгласно разработените дефектни ведомости за отделните корпуси.
- Нанасяне на АКЗ на западната част от носещата конструкция на корпус 402 (грануляционна кула).
- Подмяна на бъртерфлай клапи и ремонт сокопроводи корпус 401.

3.2. Планирани дейности през 2016 г.

- Подмяна на реактор ИТН РЗ/1.
- Изработка на тръбен сноп и ремонт на топлообменник поз.Т 101.
- Изработка на тръбен сноп и ремонт на топлообменник поз.Т2.
- Нанасяне на АКЗ на южната и източната част от носещата конструкция на корпус 402 (грануляционна кула)
- Планиране и изпълнение на УКР 2016.

4. Инсталация за производство на малотонажни продукти цех 158,159 и 1634.1. Реализирани дейности през 2015 г.

- Основен ремонт (УКР) на машини и съоръжения съгласно дефектни ведомости.
- Ремонт на естакада северно от ц.158 (северна част).

4.2. Планирани дейности през 2016 г.

- Изпълнение на проект „Площадка за обслужване на арматура по газообразен амоняк”
- Изпълнение на проект „Промяна посоката на входния поток на газ СО2 към нови адсорбери”.
- Планиране на дейности и реализация на УКР-2016.

5. Инсталации на енергоносители и водоподготовка цех 800/841; ХВО и НС; 132 и 135**5.1. Реализирани дейности през 2015 г.**

- Основен ремонт на статично и динамично оборудване по дефектни ведомости (УКР).
- Извършване на основен ремонт на Реактор Утайтел (РУ 2) – цех ХВО.
- Монтаж на помпа позиция 107-3 в ЦТП – ц.841.
- Ремонт на естакада северно от корпус 302/151 – цех 841.

5.2. Планирани дейности през 2016 г.

- Основен ремонт на механичен филтър МФ №5 в цех ХВО
- Изпълнение на проект „Подмяна на приборите за измерване на разход на въздух и азот подавани от цеха – цех 132.
- Изпълнение на проект „Подмяна на КИП схемата за сигнализация и блокировка на блок за разделяне на въздуха ИРВ – цех 132.
- Подмяна на фекалната канализация на стол 1.
- Планиране на дейности и реализация на УКР 2016.

6. Цех 700 „Енергоснабдяване”**6.1. Реализация на дейности през 2015 г.**

- Основен ремонт на ТРАФО 1(Т1) MVA ГПП-1 110/6кV.
- Монтаж на дизел генератори с цел повишаване на сигурността и надеждността на схемата на електрозахранване в АК-72 и СТА.

6.2. Планирани дейности през 2016 г.

- Основен ремонт на ТРАФО 3 (Т3) MVA ГПП-1 110/6кV.
- Монтаж на дизел генератори с цел повишаване на сигурността и надеждността на схемата на електрозахранване в АМ-76.

III. Инвестиционна програма на „НЕОХИМ“ АД – Дружеството майка до 2021 г.

ИНВЕСТИЦИИ ПО ЗВЕНА	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2016 - 2021 г.
Цех АМ-76 Технологично обновление	3 350 580	4 414 500	8 535 430	3 676 000	0	4 900 000	24 876 510
Цех АС-72/640 Технологично обновление	549 720	650 000	0	100 000	4 000 000	0	5 299 720
Цех АК-72/151 Технологично обновление	69 140	0	0	3 500 000	2 000 000	560 000	6 129 140
Малотонажни продукти	576 240	200 000	400 000	0	0	0	1 176 240
ТЕХНОЛОГИЧНО ОБНОВЛЕНИЕ "НЕОХИМ" АД	4 545 680	5 264 500	8 935 430	7 276 000	6 000 000	5 460 000	37 481 610
Екология	450 200	1 137 500	0	0	0	0	1 587 700
Инфраструктура	1 309 920	2 861 500	1 398 970	1 700 000	825 000	5 607 000	13 702 390
Други инвестиции	880 200	1 440 500	0	0	0	0	2 320 700
ОБЩО ИНВЕСТИЦИИ ЗА ПЕРИОДА 2016-2021 г.	7 186 000	10 704 000	10 334 400	8 976 000	6 825 000	11 067 000	55 092 400

Г. ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ.100Н АЛ.7 ОТ ЗППЦК

Информация относно изпълнението на програмата за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление

Програмата за добро корпоративно управление на "Неохим" АД – Дружеството майка е разработена в съответствие с международните стандарти на организацията за икономическо сътрудничество и развитие (ОИСР).

Изпълнението на Програмата за корпоративно управление и прилагането на принципите за добро корпоративно управление допринасят в голяма степен за постигнатите добри резултати в областта на управлението през 2015 г.

Взаимоотношенията възникващи между инвеститорите и мениджмънта, във връзка с управлението и дейността на "Неохим" АД Дружеството майка, мерките за защита правата на акционерите и заинтересованите лица и повишаване на тяхната информационна обезпеченост, са основните акценти в изпълнението на Програмата за корпоративното управление на дружеството.

ПРОГРАМА

за добро корпоративно управление в "НЕОХИМ" АД - Дружеството майка

Обща информация за дружеството:

1. Наименование: "НЕОХИМ" АД
2. Седалище и адрес на управление: 6403 Димитровград, ул. "Химкомбинатска"
3. Лице, представляващо дружеството: Димитър Димитров - Изпълнителен директор
4. Директор за връзки с инвеститорите: Александър Ганев
5. Тел./факс 0391/605 72, 605 55; web-site: www.neochim.bg
6. Структура на капитала: 2 654 358 акции:
7. Юридически лица - 94.41 %
8. Физически лица - 5.59 %

"НЕОХИМ" АД – Дружеството майка има предмет на дейност производство на неорганични и органични химически продукти, научно-изследователска, инженерингова и търговска дейност.

Приета е едностепенна система на управление. Съветът на директорите на "НЕОХИМ" АД – Дружеството майка се състои от 9 члена:

1. Димчо Стайков Георгиев – Председател на СД
2. Димитър Стефанов Димитров – член и Изп. Директор
3. Васил Живков Грънчаров – член
4. Виктория Илиева Ценова – член
5. Тошо Иванов Димов – член
6. Елена Симеонова Шопова –Зам. Председател на СД
7. Арвинд Кумар Аггарвал – член до 30.01.2015 г.
8. Тарунжеев Синг Пури – член от 30.01.2015 г.
9. Хуберт Пухнер – член
10. „Зърнени храни България” АД – член

Съгласно чл.116а, ал.2 от Закона за публично предлагане на ценни книжа една трета от Съвета на директорите трябва да са независими лица. В случая това са:

1. „Зърнени храни България” АД – член
2. Виктория Илиева Ценова – член
3. Елена Симеонова Шопова –Зам. Председател на СД

На основание чл.40е от Закона за независимия финансов одит е избран Одитен комитет в следния състав:

1. Таня Димитрова Кованлъшка
2. Йорданка Атанасова Николова
3. Николина Делчева

В дружеството - майка има приети Правила за работа на Съвета на директорите.

Изготвянето на програма за корпоративно управление е оправдано от гледна точка на бизнеса. Тя ще доведе до положителни резултати в развитието на дейността на Дружеството - майка, ще създаде добра репутация и ще изгради доверие в акционерите.

Права на акционерите

Корпоративното управление защитава правата на акционерите. Управлението от страна на акционерите е посредством избраните от тях органи за управление с цел да се гарантира изгодата на акционерите от вложените от тях инвестиции. Акционерите получават достатъчна и своевременна информация за датата, мястото и дневния ред на Общото събрание, както и пълна и своевременна информация за въпросите, които ще се решават на събранието. Това право е гарантирано с Устава на дружеството – майка - чл.14, като са спазени изискванията на чл.115 от ЗППЦК и чл.223 от ТЗ. Информацията се обявява в Търговския регистър, в КФН, в БФБ пред обществеността и в интернет страницата най-малко 30 дни преди неговото откриване.

На акционерите се дава възможност да задават въпроси и да поставят точки в дневния ред на Общото събрание в границите на разумното. Това право е гарантирано с чл.115 от ЗППЦК. Материалите за Общото събрание се изпращат в Комисията за финансов надзор, на регулирания пазар, на който се търгуват акциите му и пред обществеността и се качват на интернет страницата на Дружеството - майка. С това действие те стават публични и информацията, която получават акционерите им дава възможност да участвуват ефективно и да гласуват на Общото събрание на акционерите.

Предаването и прехвърлянето на акции, участие и глас в Общото събрание, избор на членове на Съвет на директорите и участието в разпределянето на печалбата на Дружеството – майка са гарантирани на акционерите в Устава на Дружеството - майка.

Равнопоставеност на акционерите

Корпоративното управление обезпечава равнопоставено третиране на всички акционери. Всяка акция дава право на един глас в Общото събрание на акционерите - чл.7, т.4 от Устава на дружеството - майка. Процедурата и реда на гласуване на Общото събрание на акционерите позволява справедливо отношение към акционерите и им дава възможност без затруднение да направят своето волеизлияние. Попечителите или номиналните собственици гласуват както са се договорили със собственика - бенефициент на акциите.

Роля на заинтересуваните лица за корпоративно управление

Корпоративното управление на дружеството - майка е насочено към признаване на правата на заинтересуваните лица, които са регламентирани по закон. То трябва да насърчава към сътрудничество между дружеството – майка и заинтересуваните лица и разширява механизма за участието им. От друга страна е необходимо да прилага и законовите способности за ограничаване на сделки на заинтересуваните лица с Дружеството – майка - чл.114 от ЗППЦК. Това не изключва възможността заинтересувани лица, участващи в процеса на корпоративно управление да имат достъп до съответната информация.

Разкриване на информация и прозрачност

Корпоративното управление на дружествата от Групата е изградено с цел осигуряване на навременна, точна и пълна информация по всички въпроси свързани с дейността на дружествата, включително и финансовото положение, резултатите от дейността, собствеността и управлението на дружествата от Групата. Разкриването на информация става чрез представянето на тримесечни и годишни отчети пред КФН и БФБ и става публична чрез X3news. Този факт се известява и чрез web страницата на дружеството - майка. Целта е справедлив и своевременен достъп на акционерите и другите потребители до съответната информация. За по-голяма прозрачност при вземане на решение Дружеството – майка уведомява КФН, БФБ, а чрез тях и всички акционери за настъпили обстоятелства по чл.4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти, промени в Съвета на директорите, провеждане и решения на общото събрание на акционерите, решения за преобразуване на дружествата от Групата и други обстоятелства. Цялата тази информация дружеството – майка изпраща на регулирания пазар, на който се търгуват ценните книжа на Дружеството - майка.

Отговорност на корпоративното ръководство

Корпоративното управление осигурява стратегическо управление на дружествата от Групата, ефикасен и навременен контрол върху управлението на Съвета на директорите и отчетността му пред акционерите. В своите действия Съветът на директорите ръководи дружествата от Групата като добър стопанин и решенията му да са напълно обосновани и в интерес на дружествата и акционерите. Всяко решение на Съвета на директорите се отразява в съответен протокол на заседанието и е подписан от всички присъстващи членове. За тази цел членовете на Съвета на директорите имат достъп до точна, реална и своевременна информация. Решенията се вземат с обикновено мнозинство, освен в случаите на чл.17, ал.1, т.1 и т.3 от Устава, които се вземат с мнозинство най-малко две трети от членовете - чл.15 от Правилника за работа на Съвета на директорите. Членовете на СД носят солидарна отговорност за вредите, които виновно са причинили на дружествата от Групата. Всеки един от членовете може да бъде освободен от отговорност, ако се установи, че няма вина за настъпилите вреди. За своето управление членовете на СД дават гаранция, която може да бъде единствено парична - чл.23 от Правилника за работа на Съвета на директорите, чл.116в от ЗППЦК и чл.240, ал.1 от ТЗ.

Осъществяваните действия в тази връзка са следните:

1. Защита на правата и равнопоставено третиране на акционерите.

Правото на сигурни методи за регистрация на собствеността, предаване или прехвърляне на акции се реализира чрез поддържането на:

- договор за регистрация на емисията от ценни книжа на дружеството – майка с “Българска фондова борса - София” АД. Регистрационен код BG11NEDIADT11.
- договор за поддържане на регистър в “Централен депозитар” АД и за водене на книга на акционерите притежаващи безналични акции.

Емисията от ценни книжа на дружеството – майка е регистрирана на в “БФБ-София” АД с регистрационен код BG11NEDIADT11., като по този начин се осигурява възможност за свободна прехвърляемост на акциите на “Неохим” АД.

Собствеността върху безналичните ценни книжа се удостоверява посредством направените вписвания във водения от “Централен депозитар” АД регистър.

Притежаването на депозитарни разписки от акционерите улеснява разпореждането и търговията с акции на Дружеството - майка.

Информация на акционерите се предоставя на място, по телефона, по електронен път, чрез обяви в медиите, както и чрез интегрираните системи за разкриване на информация “Extri” и “E3news” на БФБ и “E-Register” на КФН.

На 30.01.2015 г. се проведе извънредно годишно общо събрание на акционерите. Общото събрание на акционерите освободи от длъжност като член на Съвета на директорите г-н Арвинд Кумар Аггарвал, роден на 22.09.1957 г. в Юлундер, Индия, гражданин на Великобритания. Общото събрание на акционерите избра г-н Тарунжеев Синг Пури, роден на

10.07.1965 г. в Индия, гражданин на Сингапур, за нов член на Съвета на директорите в рамките на досегашния мандат на Съвета на директорите – 15.06.2015 г. На 23.06.2015 г. се проведе редовно Общо събрание на акционерите, на което акционерите имаха възможност да упражнят някои от основните си права – участие и право на глас в ОСА, редовно получаване на информация свързана с дружеството – майка и участие в разпределение на печалбата.

Годишното общо събрание на акционерите одобри заверения годишен финансов отчет на дружеството – майка, прие доклада на одиторското предприятие за извършената проверка на ГФО и отчета на съвета на директорите за дейността на дружеството – майка за 2014 година.

На него бе одобрен и завереният годишен консолидиран доклад на СД за дейността и управлението на група “Неохим”, прие се доклада на специализираното одиторско предприятие и годишният финансов отчет на Група “Неохим” за 2014 г.

Общото събрание на акционерите избира нов Съвет на директорите на „Неохим” АД с мандат за срок от 3 (три) години, считано от датата на избора в състав от 9 (девет) членове, както следва:

1. Виктория Илиева Ценова,
с постоянен адрес: гр. София, ж.к. Люлин, бл. 622, вх. Г, ет.2, ап.71;
2. Елена Симеонова Шопова,
постоянен адрес: гр. София, ж.к. Овча Купел блок № 1, вх.Б, ап.54
3. Димчо Стайков Георгиев,
постоянен адрес: гр. Хасково, ул. „Кенали” № 6
- 4.Тошо Иванов Димов,
постоянен адрес: гр. Димитровград, бул. „Хр. Ботев” 37А, вх.А, ет1, ап.1
5. Димитър Стефанов Димитров,
постоянен адрес: гр. Димитровград, ул. „Ал. Стамболийски” № 22
6. Васил Живков Грънчаров,
постоянен адрес: гр.Хасково, бул. “Георги Сава Раковски” № 15, вх. Б, ет. ап. 56.
- 7.„Зърнени храни България” АД, ЕИК 175410085,
седалище и адрес на управление: гр. София, район „Средец” , ул. „Стефан Караджа” № 2,
представявано от Никола Пеев Мишев, ЕГН 4805094523;
8. Хуберт Пухнер, роден на 22.02.1954 г. в Щайрег, австрийски гражданин,
постоянен адрес: Бисмаркшрасе 3, 4020 Линц, Австрия.
9. Тарунжеев Синг Пури, роден на 10.07.1965 г. в Индия, гражданин на Сингапур,
постоянен адрес: апартамент 14, вход 41, улица (авеню) 0045, 0535 Ал Маркх, Northern Governate, Бахрейн.

Общото събрание избра и назначи “Делойт България” ООД и “АФА” за регистриран одитор на “Неохим” за 2015 г.

Акционерите бяха третирани равнопоставено – материалите по дневния ред и проектите за решения бяха предоставени на акционерите своевременно.

Организацията при провеждане на общото събрание цели да не възпрепятства акционерите и да улесни участието им в него. Ето защо, общото събрание на акционерите винаги се провежда по седалището на дружеството.

Инвеститорите могат да получат допълнително информация за своите права, организацията на ОСА, материалите и проектите за решения на страницата на дружеството – майка в Интернет, в раздел “Връзки с инвеститорите”.

Участието на акционерите в разпределението на печалбата е тяхно основно право, което се регулира детайлно от Устава и действащото законодателство.

Разпределението на печалбата винаги е обособено като самостоятелна точка от дневния ред на събранието, като се отчита важността на това право.

В случаите на изплащане на дивидент, дружеството – майка сключва и поддържа договор с Централен депозитар, както и с банка на територията на страната, за разпределение и изплащане на дивидент чрез системата на депозитара. На практика това бе осъществено като продължение на взетото решение на Общото събрание на акционерите за изплащане на дивидент. На акционерите с лични сметки при инвестиционни посредници изплащането се извърши чрез системата на Централен депозитар. На лицата с лични партиди чрез избрана от

дружеството банка. Тази схема се прилага в срок от 3 месеца, след което дивиденди се получават от касата на фирмата.

2. Разкриване на информация и прозрачност

Прилагайки принципа на разкриване на информация и прозрачност, ръководството и директорът за връзки с инвеститорите осигуряват своевременно, точно и пълно разкриване на информация в т.ч отчети, данни за дейността, промени в устава, структурата на капитала, управителния орган, информация за провежданите ОСА и всяка важна информация, влияеща върху цената на акциите на дружеството - майка.

Дължимата последваща информация се разкрива чрез системата X3 News с което Групата изпълнява задължението си за разкриване на информация пред обществеността.

Публичната информация е систематизирана, съхранява се при директора за връзки с инвеститорите и е на разположение на акционерите при поискване.

И през 2015 година нормативните изменения, отнасящи се до разкриването на информация са текущо систематизирани и прилагани.

3. Отговорности на Съвета на директорите

Правомощията и начина на работа на съвета на директорите се определят основно от Устава на дружеството - майка, Правилника за работа на Съвета на директорите и Договора за овластяване и възлагане на управлението на изпълнителния директор.

По отношение на структурата на съвета на директорите публичното дружество – майка спазва нормативните изисквания, най-малко една трета от състава на Съвета на директорите да са независими директори.

Членовете на Съвета на директорите оповестяват данни за себе си и представят изискуемите от нормативните разпоредби декларации. Информация и данни за членовете на Съвета на директорите са поместени в годишния доклад за дейността на дружеството - майка през 2015 година.

Съветът на директорите следи за прилагането на принципите за корпоративно управление в програмата за добро корпоративно управление и извършва нужните промени.

Съветът на директорите се отчита за дейността си пред Общото събрание на акционерите.

Общото събрание, проведено на 23.06.2015 г., прие доклада на Съвета на директорите за дейността на "Неохим" АД през 2014 година и решение за освобождаване от отговорност членовете на Съвета на директорите за същата година.

През 2015 няма наложени принудителни административни мерки или административни наказания на членовете на съвета на директорите и висшия ръководен състав във връзка с дейността им.

4. Отчитане на правата, интересите и ролята на заинтересованите лица

Дружеството – майка приема, че заинтересованите лица са всички лица, които не са акционери и които имат интерес от икономическия просперитет на дружеството – клиенти, доставчици и обществеността, като цяло.

На заинтересованите лица се предоставя необходимата информация за дейността на дружеството, актуални данни за финансовото състояние и всичко, което би спомогнало за правилната им ориентация и вземане на решение.

Анализът на изпълнение на програмата показва, че всички действия на управителните органи на дружеството се съобразяват с нея.

На този етап не се налага промяна и допълване на програмата. При промяна в рамките на корпоративното управление същата ще бъде съобразена с това.

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО МАЙКА, СЪГЛАСНО РАЗДЕЛ IV^A НА ПРИЛОЖЕНИЕ № 10 КЪМ НАРЕДБА № 2 НА КОМИСИЯТА ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категорни стоки, продукти и/или предоставени услуги с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година

Продуктовата структура на продажбите за вътрешния и външния пазар за периода 2013-2015 г. е посочена в Таблица № 1, а динамиката на продажбите за същия период – Таблица № 2.

Таблица № 1

Вид на продукта или услугата	2015 г.			2014 г.			2013 г.		
	К-во (в тона)	Стойнос т (х.лв.)	% от общия обем на 2015г.	К-во (в тона)	Стойнос т (х.лв.)	% от общия обем на 2014г.	К-во (в тона)	Стойно ст (х.лв.)	% от общия обем на 2013г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Амониев нитрат									
ЕС тор	532,226	239613	83.32	443,917	214,434	91.26	429,341	230,282	94.05
- Вътрешен пазар	352,083	156,691	54.48	314,977	146,923	62.53	307,460	162,271	66.27
- Износ и ВОД	180,143	82,922	28.84	128,940	67,511	28.73	121,881	68,011	27.78
Амонияк	48,259	37,846	13.16	11,744	9,812	4.18	5,443	4,678	1.91
- Вътрешен пазар	2,702	2,136	0.74	2,645	2,368	1.01	1,818	1,713	0.70
- Износ и ВОД	45,557	35,710	12.42	9,099	7,444	3.17	3,625	2,965	1.21
Натриев нитрат	3,687	2,525	0.88	2,015	2,565	1.10	4,144	2,596	1.06
- Вътрешен пазар	1,572	1,089	0.38	1,481	1,024	0.44	1,476	1,007	0.41
- Износ и ВОД	2,115	1,436	0.50	534	1,541	0.66	2,668	1,589	0.65
Въглероден диоксид	4,695	661	0.23	1,729	276	0.11	1,560	268	0.11
- Вътрешен пазар	4,265	590	0.21	1,105	172	0.07	987	173	0.07
- Износ	430	71	0.02	624	104	0.04	573	95	0.04
НРК –ЕС тор	6,941	4,054	1.41	9,908	5,168	2.20	7,195	3,827	1.57
- Вътрешен пазар	6,934	4,049	1.41	9,908	5,168	2.20	7,045	3,714	1.52
- Износ и ВОД	7	5	0.00	0	0	0.00	150	113	0.05
Амониячна вода	701	261	0.09	598	244	0.10	1,539	594	0.24
- Вътрешен пазар	470	194	0.07	523	224	0.10	1,113	447	0.18
- Износ и ВОД	231	67	0.02	75	20	0.01	426	147	0.06
Амониев хидрогенкарбонат	3,412	2,250	0.78	3,417	2,097	0.89	3,208	1,921	0.78
- Вътрешен пазар	271	158	0.05	253	152	0.06	247	149	0.06
- Износ и ВОД	3,141	2,092	0.73	3,164	1,945	0.83	2,961	1,772	0.72
Други продажби	0	387	0.13	0	383	0.16	5	689	0.28
- Вътрешен пазар	0	387	0.13	0	383	0.16	5	689	0.28
- Износ и ВОД	0	0	0.00	0	0	0.00	0	0	0.00
ОБЩО:	599,921	287,597	100	473,328	234,979	100.00	452,435	244,855	100
- Вътрешен пазар	368,297	165,294	57.47	330,892	156,414	66.57	320,151	170,163	69.50
- Износ и ВОД	231,624	122,303	42.53	142,436	78,565	33.43	132,284	74,692	30.50

Таблица № 2

Вид на продукта или услугата	2015 г. Стойност (х.лева)	% спрямо 2013 г.	2014 г. Стойност (х.лева)	% спрямо 2013 г.	2013 г. Стойност (х.лева)	% спрямо 2013 г.
1	2	3	4	5	6	7
Амониев нитрат – ЕС тор	239,613	104.05	214,434	93.12	230,282	100.00
- Вътрешен пазар	156,691	96.56	146,923	90.54	162,271	100.00
- Износ и ВОД	82,922	121.92	67,511	99.26	68,011	100.00
Амоняк	37,846	809.02	9,812	209.75	4,678	100.00
- Вътрешен пазар	2,136	124.69	2,368	138.24	1,713	100.00
- Износ и ВОД	35,710	1204.38	7,444	251.06	2,965	100.00
Натриев нитрат	2,525	97.27	2,565	98.81	2,596	100.00
- Вътрешен пазар	1,089	108.14	1,024	101.69	1,007	100.00
- Износ и ВОД	1,436	90.37	1,541	96.98	1,589	100.00
Въглероден диоксид	661	246.64	276	102.99	268	100.00
- Вътрешен пазар	590	341.04	172	99.42	173	100.00
- Износ	71	74.74	104	109.47	95	100.00
НРК –ЕС тор	4,054	105.93	5,168	135.04	3,827	100.00
- Вътрешен пазар	4,049	109.02	5,168	139.15	3,714	100.00
- Износ и ВОД	5	4.42	0	0.00	113	0.00
Амонячна вода	261	43.94	244	41.08	594	100.00
- Вътрешен пазар	194	43.40	224	50.11	447	100.00
- Износ и ВОД	67	45.58	20	13.61	147	0.00
Амониев хидрогенкарбонат	2,250	117.13	2,097	109.16	1,921	100.00
- Вътрешен пазар	158	106.04	152	102.01	149	100.00
- Износ и ВОД	2,092	118.06	1,945	109.76	1,772	100.00
Други продажби	387	56.17	383	55.59	689	100.00
- Вътрешен пазар	387	56.17	383	55.59	689	100.00
- Износ и ВОД	0	0.00	0	0.00	0	0.00
ОБЩО:	287,597	117.46	234,979	95.97	244,855	100.00
- Вътрешен пазар	165,294	97.14	156,414	91.92	170,163	100.00
- Износ и ВОД	122,303	163.74	78,565	105.19	74,692	100.00

2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степеня на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял на продажбите или покупките и връзките му с емитента (Дружеството - майка)

Информацията е представена в Таблицы № 3, 4, 5 и 6.

Приходи от продажба на продукцията по клиенти в страната

Таблица № 3

Година Клиент	2015 г.		2014 г.		2013 г.	
	хил.лв.	%	хил.лв.	%	хил.лв.	%
Клиент 1 ВП	121,464	73.48	117,036	74.83	166,138	97.64
Клиент 2 ВП	39,868	24.12	35,574	22.74	0	0.00
Клиент 3 ВП	1,827	1.11	2,191	1.40	1,524	0.90
Клиент 4 ВП	542	0.33	66	0.04	5	0.00
Клиент 5 ВП	131	0.08	131	0.08	116	0.07
Клиент 6 ВП	123	0.07	45	0.03	45	0.03
Клиент 7 ВП	108	0.07	63	0.04	268	0.16
Клиент 8 ВП	85	0.05	69	0.04	82	0.05
Други – в страната	1,146	0.69	1,241	0.80	1,985	1.15
Общо - в страната	165,294	100.00	156,416	100.00	170,163	100.00

Приходи от продажба на продукцията по клиенти извън страната

Таблица № 4

Година Клиент	2015 г.		2014 г.		2013 г.	
	хил.лв.	%	хил.лв.	%	хил.лв.	%
Клиент 1 ИС	27,001	22.07	20,928	26.64	843	1.13
Клиент 2 ИС	16,972	13.88	3,884	4.94	1,102	1.48
Клиент 3 ИС	12,836	10.50	6,700	8.53	5,355	7.17
Клиент 4 ИС	10,386	8.49	709	0.90	0	0.00
Клиент 5 ИС	7,762	6.35	9,038	11.50	0	0.00
Клиент 6 ИС	6,748	5.52	7,430	9.46	3,578	4.79
Клиент 7 ИС	5,083	4.16	0	0.00	0	0.00
Клиент 8 ИС	4,526	3.70	710	0.90	0	0.00
Клиент 9 ИС	3,933	3.22	4,127	5.25	5,583	7.47
Клиент 10 ИС	3,008	2.46	444	0.57	5,102	6.83
Клиент 11 ИС	2,583	2.11	5,210	6.63	5,358	7.17
Клиент 12 ИС	1,675	1.37	1,169	1.49	1,962	2.63
Клиент 13 ИС	1,209	0.99	2,430	3.09	3,611	4.83
Клиент 14 ИС	1,102	0.90	1,949	2.48	1,651	2.21
Клиент 15 ИС	0	0.00	0	0.00	6,138	8.22
Клиент 16 ИС	0	0.00	0	0.00	5,622	7.53
Други – извън страната	17,479	14.28	13,837	17.62	28,787	38.54
Общо – извън страната	122,303	100.00	78,565	100.00	74,692	100.00

Доставки от страната

Таблица № 5

Година Доставчик	2015 г.		2014 г.		2013 г.	
	хил.лв.	%	хил.лв.	%	хил.лв.	%
Доставчик 1	182,588	81.27	174,655	82.32	166,604	80.26
Доставчик 2	9,906	4.41	3,442	1.62	1,472	0.71
Доставчик 3	4,140	1.84	4,648	2.19	4,221	2.03
Доставчик 4	3,188	1.42	2,680	1.26	2,040	0.98
Доставчик 5	196	0.09	4,885	2.30	6,547	3.15
Доставчик 6	491	0.22	789	0.37	852	0.41
Други доставчици от страната	24,159	10.75	21,056	9.92	25,864	12.46
Общо доставки от страната:	224,668	100.00	212,155	100.00	207,600	100.00

Доставки извън страната

Таблица № 6

Година Доставчик	2015г.		2014 г.		2013 г.	
	хил.лв.	%	хил.лв.	%	хил.лв.	%
Доставчик 1	2,129	17.88	39	0.26	0	0.00
Доставчик 2	874	7.34	0	0.00	0	0.00
Доставчик 3	820	6.89	0	0.00	0	0.00
Доставчик 4	669	5.62	475	3.13	992	5.66
Доставчик 5	655	5.50	505	3.32	0	0.00
Доставчик 6	652	5.48	63	0.41	182	1.04
Доставчик 7	558	4.69	730	4.81	0	0.00
Доставчик 8	318	2.67	915	6.02	990	5.65
Доставчик 9	0	0.00	5,174	34.07	5,405	30.82
Доставчик 10	0	0.00	746	4.91	0	0.00
Доставчик 11	0	0.00	609	4.01	0	0.00
Други доставчици извън страната	5,230	43.93	5,932	39.06	9,967	56.83
Общо доставки извън страната:	11,905	100.00	15,188	100.00	17,536	100.00

3. Информация за сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на Дружеството-майка

През отчетния период няма сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на Групата.

4. Информация относно сделките, сключени между емитента (Дружеството-майка) и свързани лица през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от назарните условия, но които емитентът или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента

Информацията относно сделки сключени между дружеството-майка и свързани лица е представена в Таблица № 7

Таблица № 7

	Свързани лица	Свързаност	2015 г.	2014 г.	2013 г.
1	2	3	4	5	6
I.	Продажби в т.ч.		121,980	117,435	166,424
1	Евро ферт АД	основен акционер	121,941	117,394	166,382
2	Нео Китен ЕООД	друго свързано дружество	1	1	1
3	Терахим ЕООД	друго свързано дружество	36	36	36
4	Нео плод ЕООД	друго свързано лице	2	0	2
5	Сдружение ФК Химик	друго свързано лице	0	4	3
II.	Доставки в т.ч.		496	803	1,878
1	Евро ферт АД	основен акционер	491	789	852
2	Терахим ЕООД	друго свързано дружество	0	3	993
3	Нео Китен ЕООД	друго свързани дружества	5	9	10
4	Нео Плод ООД	друго свързани дружества	0	0	2
7	Бетгран АД	друго свързани дружества	0	2	21

„Неохим” АД няма сключени сделки извън обичайната дейност. Условието, при които са извършвани сделките не се отклоняват от пазарните цени за подобен вид сделки.

Други свързани лица, с които през отчетния период Неохим АД няма сделки са:

Консилиум ЕООД;
Ем Ди Инвест ЕООД;
Земя Добрич ЕООД;
Ситра Трейд ЕООД;

5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година

Няма събития и показатели с необичаен за Групата характер през 2015 г.

6. Информация за сделки, водени извънбалансово – характер и бизнес цел, носочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за емитента и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента

През 2015 г. Групата няма сделки, водени извънбалансово.

7. Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група и източниците/начините на финансиране

Таблица № 8

по ред	Име на дружеството	31.12.2015 г.		31.12.2014 г.		31.12.2013 г.	
		Балансова стойност (в х.лв.)	% на участие	Балансова стойност (в х.лв.)	% на участие	Балансова стойност (в х.лв.)	% на участие
I.	В страната	5		10		1,010	
1.	Неохим Инженеринг ЕООД - заличен търговец	-	-	0	100.00	1,000	100.00
2.	Неохим Кетъринг ЕООД - заличен търговец	-	-	5	100.00	5	100.00
3.	Неохим Протект ЕООД	5	100.00	5	100.00	5	100.00
II.	В чужбина	83		1,340		3,227	
1.	Неохим ООД - Турция	-	99.83	1,257	99.83	3,144	99.83
2.	Неохим Таръм - Турция	83	99.00	83	99.00	83	99.00
III.	Инвестиции в дялови ценни книжа извън икономическата група	4		4		5	

8. Информация относно сключените от емитента, от неговото дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения.

Към 31.12.2015 г. Дружеството-майка има сключени договори за заеми в качеството си на заемополучател.

ДЪЛГОСРОЧНИ БАНКОВИ ЗАЕМИ

Условията, при които са отпуснати заемите са както следва:

Заем	Салдо към 31.12.2015 г. х.лв.	Салдо към 31.12.2014 г. х.лв.	Договорена сума във валута	Падеж	Лихвен процент
1	9,076	11,802	16,344 х. лв	20.04.2019	1 M SOFIBOR плюс 5 пункта годишно
2	4,100	5,602	6,000 х. лв	20.04.2017	3 M SOFIBOR плюс 4 пункта годишно
3	2,334	3,607	5,000 х. лв	20.10.2017	1 M SOFIBOR плюс 5 пункта годишно
4	3,064	4,085	4,100 х. лв	20.12.2018	1 M SOFIBOR плюс 3,9 пункта годишно
5	3,162	-	4,000 х. лв	20.04.2020	3 M SOFIBOR плюс 3,75 пункта годишно
6	64	258	376 х. евро	20.04.2016	3 M EURIBOR плюс 5 пункта годишно
	21,800	25,354			

Средствата са отпуснати с цел обновяване и реконструкция на производствените инсталации за амоняк, азотна киселина и проекти, свързани с енергийната ефективност в Дружеството-майка.

КРАТКОСРОЧНИ БАНКОВИ ЗАЕМИ

Условията, при които са отпуснати заемите са както следва:

Заем	Салдо към 31.12.2015 г. х.лв.	Салдо към 31.12.2014 г. х.лв.	Договорена сума	Падеж	Лихвен процент
1	3,913	10,951	30,000 х. лв.	20.04.2016	1 M SOFIBOR плюс 3,5 пункта годишно
2	-	4,002	5,000 х. лв.	30.04.2015	1 M SOFIBOR плюс 4 пункта годишно
	3,913	14,953			

Многоцелева кредитна линия – за обортни средства за разплащане с доставчици и на всички видове разходи на Дружеството-майка, свързани с основната му дейност, за откриване на документарни акредитиви, и за издаване на банкови гаранции включително обезпечавачи задължения на трети свързани лица.

Дългосрочните и краткосрочни заеми са обезпечени със следните активи, собственост на Дружеството-майка:

- недвижими имоти с балансова стойност 6,459 х. лв.(31 декември 2014 г.: 6,718 х. лв.)
- оборудване с балансова стойност 8,157 х. лв.(31 декември 2014 г.: 9,091 х. лв.)
- благородни метали с балансова стойност 7,925 х. лв.(31 декември 2014 г.: 8,294 х. лв.)
- готова продукция – амониев нитрат с балансова стойност 2,835 х. лв.(31 декември 2014 г.: 6,753 х. лв.)
- незавършено производство – амоняк с балансова стойност 3,108 х. лв.(31 декември 2014г.: 2,572 х. лв.)
- постъпления от бъдещи вземания по сключени договори за продажба на стойност до 30,000 х. лв. (31 декември 2014 г.: 30,000 х. лв).

Блокирани суми за банкови гаранции

Дружеството-майка има блокирани парични средства по банкови гаранции в размер на 116 х. лв. (31 декември 2014 г. – 114 х. лв.), които са издадени във връзка с обезпечение на стойността на иск от ЕПЕТ ЕООД гр.Одрин срещу дъщерното дружество - Неохим ООД, Турция.

Учредени банкови гаранции към 31.12.2015 г.

Към 31 декември 2015 г. дружеството-майка е учредило в полза на търговски партньори банкови гаранции в размер на 127 х. лв. (31 декември 2014 г. – 194 х. лв.). Банковите гаранции са обезпечени с револвиращ банков кредит.

9. **Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане и целта, за която са били отпуснати**

Към 31.12.2015 г. Група Неохим в качеството си на заемодател няма сключени договори с физически лица работещи в Групата.

10. **Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период**

През отчетния период не е извършвана нова емисия ценни книжа.

11. **Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година и по-рано публикувани прогнози за тези резултати**

Неприложим.

12. **Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им**

УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

Категории финансови инструменти:

	31.12.2015 BGN'000	31.12.2014 BGN'000
Финансови активи		
Парични средства и парични еквиваленти	1,207	1,060
Кредити и вземания в т.ч.:	3,201	2,237
Вземания от свързани лица	10	16
Търговски и други вземания	3,191	2,221
Инвестиции на разположение и за продажба	4	4
	<u>4,412</u>	<u>3,301</u>
Финансови пасиви		
Краткосрочни и дългосрочни заеми в т.ч.:	25,713	40,307
Дългосрочни банкови заеми	13,553	17,759
Краткосрочна част на дългосрочни банкови заеми	8,247	7,595
Краткосрочни банкови заеми	3,913	14,953
Търговски и други задължения в т.ч.:	5,121	5,949
Задължения към свързани лица	24	69
Търговски задължения	5,012	5,731
Дългосрочни задължения	85	149
Други текущи задължения	1,015	885
	<u>31,849</u>	<u>47,141</u>

В хода на обичайната си стопанска дейност дружествата от Групата могат да бъдат изложени на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Общото управление на риска е фокусирано върху трудностите при прогнозиране на финансовите пазари и постигане минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати и състояние на дружествата от Групата. Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на продуктите на дружествата от Групата и на привлечения заеман капитал, както и да се оценят адекватно пазарните обстоятелства на правените от нея инвестиции и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска в Групата се осъществява текущо от ръководството на дружеството-майка.

Пазарен риск**а. Валутен риск**

Групата извършва своята дейност обичайно при активен обмен с чуждестранни доставчици и клиенти. Групата е изложена на валутен риск, основно спрямо щатския долар и турската лира. Финансовите активи на Групата се формират от вземания по износ на продукция, договорена за плащане в турски лири в размер на 32%. Валутният риск е свързан с негативното движение на валутния курс на щатския долар и турската лира спрямо българския

лев при бъдещите стопански операции, по признатите валутни активи и пасиви, и относно нетните инвестиции в чуждестранни дружества.

Валутен структурен анализ

31 декември 2015 г.	в EUR BGN'00	в USD BGN'00	в GBP BGN'000	в TRY BGN'000	в BGN BGN'000	Общо BGN'000
	0	0				
Финансови активи						
Парични средства и парични еквиваленти	186	360	-	189	472	1,207
Кредити и вземания	1,226	-	-	1,147	828	3,201
Инвестиции на разположение и за продажба	-	-	-	-	4	4
	<u>1,412</u>	<u>360</u>	<u>-</u>	<u>1,336</u>	<u>1,304</u>	<u>4,412</u>
Финансови пасиви по амортизирана стойност						
	<u>676</u>	<u>-</u>	<u>3</u>	<u>47</u>	<u>31,123</u>	<u>31,849</u>
31 декември 2014 г.	в EUR BGN'000	в USD BGN'000	в TRY BGN'000	в BGN BGN'000	Общо BGN'000	
Финансови активи						
Парични средства и парични еквиваленти	153	132	284	491	1,060	
Кредити и вземания	808	1	580	848	2,237	
Инвестиции на разположение и за продажба	-	-	-	4	4	
	<u>961</u>	<u>133</u>	<u>864</u>	<u>1,343</u>	<u>3,301</u>	
Финансови пасиви по амортизирана стойност						
	<u>668</u>	<u>-</u>	<u>27</u>	<u>46,446</u>	<u>47,141</u>	

3. Анализ на валутната чувствителност

Концентрацията на риск за Групата е основно в експозиции към щатския долар и турската лира. Ефектът от валутната чувствителност при 10% увеличение/намаление на текущите обменни курсове на българския лев спрямо щатския долар и турската лира на база структурата на валутните активи и пасиви към 31 декември и при предположение, че се игнорира влиянието на останалите променливи величини е измерен и представен като влияние върху финансовия резултат след облагане с данъци и върху собствения капитал.

При увеличение с 10% на курса на щатския долар спрямо българския лев крайният ефект върху резултата на Групата (след облагане) би бил увеличение на печалбата с 32 х.лв. (2014 г.: 12 х.лв.) поради влиянието най-вече на валутните парични наличности. Съответно същият ефект би имало и върху собствения капитал. При намаление с 10% на курса на щатския долар спрямо българския лев крайният ефект върху печалбата на Групата (след облагане) би бил равен и реципрочен на посочения по-горе при увеличението.

При увеличение с 10% на курса на турската лира спрямо българския лев крайният ефект върху резултата на Групата (след облагане) би бил увеличение на печалбата с 127 х.лв. (2014 г.: 75 х.лв.) поради превишенето на активите в турски лири над пасивите. Съответно същият ефект би имало и върху собствения капитал. При намаление с 10% на курса на турската лира

спрямо българския лев крайният ефект върху печалбата на Групата (след облагане) би бил равен и реципрочен на посочения по-горе при увеличението.

Ръководството е на мнение, че посоченият по-горе анализ, изготвен на база балансовата структура на валутните активи и пасиви, отразява валутната чувствителност на Групата през съответния период на отчетна година.

Ценови риск

Групата е изложена на ценови риск за негативни промени в цените на основната суровина за производство – природен газ, доколкото тази цена се договаря на държавно ниво. Групата не е изложена на съществен риск от негативни промени в цените на другите суровини и материали, защото съгласно договорните отношения с доставчиците, те са обект на периодичен анализ и обсъждане за преразглеждане и актуализиране спрямо промените на пазара.

Процесът на излизане от икономическата криза, допринесе за оживление както на вътрешния, така и на международните пазари. Това намали ценовия риск на продаваната от Групата продукция и най-вече на основния продукт- амониевия нитрат.

Групата прилага и стратегия за оптимизиране на производствените разходи, гъвкава маркетингова и ценова политика.

Кредитен риск

Кредитен риск е основно рискът, при който клиентите (и другите контрагенти) на Групата няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските и други вземания. Последните са представени в консолидирания отчет за финансовото състояние в нетен размер, след приспадане на начислените обезценки по съмнителни и трудносъбираеми вземания. Такива обезценки са направени където и когато са били налице събития, идентифициращи загуби от несъбираемост съгласно предишен опит.

Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролират текущо и стриктно от Дирекция Продажби съгласно установената кредитна политика на дружеството-майка. За целта ежедневно се прави преглед на откритите позиции по клиенти, спазването на договорените кредитни срокове за плащане, получените постъпления, както и се следят вземанията, които не са погасени в срок.

Дружеството-майка осъществява основната част от продажбите си чрез дистрибутори, в т.ч.:

- За вътрешен пазар – двама дистрибутори: Дистрибутор 1 – 72%, Дистрибутор 2 - 24%
Обичайната практика е да се договаря предварително заплащане на 100 % от стойността на сделката;
- През 2015, 57 % от износа на Дружеството-майка се осъществява от основни клиенти:
Клиент 1 – 23%, Клиент 2 – 14%, Клиент 3 – 11% и Клиент 4 – 9% .

Ръководството на Групата текущо следи и анализира търговската практика с основните дистрибутори и клиенти. Няма концентрация на кредитен риск.

Паричните операции са ограничени до банки с висока репутация и ликвидна стабилност. Характерът на дейността на Групата не предполага наличие на значителни свободни парични средства. Допълнително кредитната експозиция в банки текущо се следи и анализира с цел ефективно използване на паричните средства.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация Групата да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. Тя провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност на финансиране на стопанската си дейност, включително чрез осигуряване и поддържане на адекватни кредитни ресурси и улеснения, постоянно контролно наблюдение на фактическите и прогнозни парични потоци по периоди напред и поддържане на равновесие между матурирещите граници на активите и пасивите на дружествата от Групата.

Един от основните източници за финансиране на дейността на дружествата от Групата е ползването на привлечени средства – банкови кредити.

Матурирещ анализ

По-долу са представени финансовите недеривативни пасиви на Групата към датата на отчета за финансово състояние, групирани по остатъчен матурирещ, определен спрямо договорения матурирещ и парични потоци. Таблицата е изготвена на база на недисконтирани парични потоци и най-ранна дата, на която вземането респективно задължението е изискуемо. Сумите включват главници и лихви.

31 декември 2015 г.	до 1 м.	1-3 м.	3-6 м.	6-12 м.	1-2 г.	2-5 г.	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Финансови пасиви по амортизируема стойност	8,651	2,891	2,142	5,517	7,132	7,310	33,643
31 декември 2014 г.	до 1 м.	1-3 м.	3-6 м.	6-12 м.	1-2 г.	2-5 г.	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Финансови пасиви по амортизируема стойност	20,593	2,335	2,400	5,255	8,282	10,885	49,750

Финансовите пасиви по амортизирана стойност към 31 декември 2015 падежиращи до един месец представляват основно търговски задължения и задължения по краткосрочен банков заем.

Риск на лихвоносните парични потоци

Като цяло Групата няма значителни лихвоносни активи, с изключение на паричните средства и еквиваленти. Тъй като тя не поддържа значителни по размер свободни парични средства, нейните приходи и оперативни парични потоци са в голяма степен независими от промените в пазарните лихвени равнища.

Групата е изложена на лихвен риск от своите дългосрочни и краткосрочни заеми. Те са обичайно с променлив лихвен процент, който поставя в зависимост от лихвения риск паричните и потоци.

Групата управлява своя риск на паричните потоци спрямо лихвените равнища като при сключване на договорите за ползване на банкови кредити се стреми да договаря лихвен процент избирайки най-изгодните условия, предлагани на банковия пазар.

Лихвен анализ

31 декември 2015 г.	<i>безлихвени BGN'000</i>	<i>с плаващ лихвен % BGN'000</i>	<i>Общо BGN'000</i>
Финансови активи			
Парични средства и парични еквиваленти	29	1,178	1,207
Кредити и вземания	3,201	-	3,201
Инвестиции на разположение и за продажба	4	-	4
	<u>3,234</u>	<u>1,178</u>	<u>4,412</u>
Финансови пасиви по амортизирана стойност	<u>5,987</u>	<u>25,862</u>	<u>31,849</u>
31 декември 2014 г.	<i>безлихвени BGN'000</i>	<i>с плаващ лихвен % BGN'000</i>	<i>Общо BGN'000</i>
Финансови активи			
Парични средства и парични еквиваленти	129	931	1,060
Кредити и вземания	2,234	3	2,237
Инвестиции на разположение и за продажба	4	-	4
	<u>2,367</u>	<u>934</u>	<u>3,301</u>
Финансови пасиви по амортизирана стойност	<u>5,324</u>	<u>41,817</u>	<u>47,141</u>

Ръководството на Групата текущо наблюдава и анализира нейната експозиция спрямо промените в лихвените равнища. Симулират се различни сценарии на рефинансиране, подновяване на съществуващи позиции, алтернативно финансиране. На база тези сценарии се измерва и ефектът върху финансовия резултат и собствения капитал при промяна с определени пунктове на лихвения процент.

Таблицата по-долу показва чувствителността на Групата при увеличение с 0.5% в лихвения процент на база структурата на активите (без паричните средства и еквиваленти) и пасивите към 31 декември и при предположение, че се игнорира влиянието на останалите променливи величини. Ефектът е измерен и представен като влияние върху финансовия резултат след облагане с данъци и върху собствения капитал.

	<i>С плаващ лихвен %</i>	<i>Увеличение на лихвения процент</i>	<i>Ефект върху финансовия резултат след облагане</i>	<i>Ефект върху собствения капитал</i>
31 декември 2015г.				
Финансови активи	-	0.5	-	-
Финансови пасиви	25,862	0.5	(116.03)	(116.03)
31 декември 2014г.				
Финансови активи	3	0.5	0.01	0.01
Финансови пасиви	41,817	0.5	(188)	(188)

При намаление с 0.5 % крайният ефект върху печалбата на Групата (след облагане) би бил равен и реципрочен на посочения по-горе при увеличението. В таблицата по – горе не са включени паричните средства и парични еквиваленти, за които ефектът от увеличение или намаление на плаващия лихвен процент би бил незначителен.

Управление на капиталовия риск

С управлението на капитала Групата цели да създава и поддържа възможности да продължи да функционира и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на акционерите (съдружниците), стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в нейния бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура, за да се редуцират разходите по капитала.

Ръководството на Групата текущо наблюдава осигуреността и структурата на капитала на база съотношението на задлъжнялост, представени в таблицата към 31 декември:

	<i>2015</i>	<i>2014</i>
	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>
Общо дългов капитал, в т.ч.:	25,862	41,817
заеми от банки и трети лица	25,713	40,307
търговски задължения към трети лица	149	1,510
Намален с: паричните средства и парични еквиваленти (без блокираните средства)	942	784
Нетен дългов капитал	24,920	41,033
Общо собствен капитал	76,882	65,798
Общо капитал	101,802	106,831
Съотношение на задлъжнялост	24.48%	38.41%

Оценяване по справедлива стойност

Справедливата стойност най-общо представлява сумата, за която един актив може да бъде разменен или едно задължение да бъде изплатено при нормални условия на сделката между независими, желаещи и информирани контрагенти.

Притежаваните от Групата финансови активи са основно търговски вземания и наличности по разплащателни сметки в банки, поради което се приема, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност. Притежаваните от Групата финансови пасиви представляват основно заеми с плаващ лихвен процент и търговски задължения, поради което се приема, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност.

Изключение са инвестициите на разположение за продажба, за които в момента няма пазар и обективни условия за определяне по достоверен начин тяхната справедлива стойност, поради което те са представени по цена на придобиване в годишния консолидиран финансов отчет.

Ръководството на Групата счита, че при съществуващите обстоятелства представените в отчета за финансовото състояние оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност.

13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разнолагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност

Информацията е посочена в Инвестиционна програма на „Неохим“ АД за периода 2016-2021 г., съдържаща се в т. VI буква В – III на настоящия доклад.

14. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група

През отчетната 2015 г. не са настъпили промени в основните принципи на управление на Групата.

15. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента (Дружеството-майка) в процеса на изготвяне на финансовите отчети системи за вътрешен контрол за управление на рисковете

Информация за основните характеристики на прилаганите от дружеството в процеса на изготвяне на финансовите отчети системи за вътрешен контрол за управление на рисковете се съдържа в приложенията към годишния финансов отчет за 2015 г.

Дружеството изготвя месечни и тримесечни финансови отчети. Последните се представят в срок в Комисията по финансов надзор.

16. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година

Дружеството - майка е с едностепенна система за управление – Съвет на директорите, който се състои от девет члена.

На 12.02.2015 г. е вписана промяна в състава на Съвета на директорите. Като член на Съвета на директорите влиза Тарунжеев Синг Пури на мястото на Арвинд Кумар Аггарвалд.

17. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента (Дружеството-майка) и негови дъщерни дружества, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента (Дружеството-майка) или произтичат от разпределение на печалбата, включително:

- а) получени суми и ненарични възнаграждения;
- б) условия или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент;
- в) сума, дължима от емитента или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения.

За отчетната финансова година размерът на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите е както следва:

1. Димчо Стайков Георгиев	Председател на СД	148,998.38 лв.
2. Елена Симеонова Шопова	Зам.председател СД	48,000.00 лв.
3. Димитър Стефанов Димитров	Изп.директор - член	216,136.46 лв.
4. Тошо Иванов Димов	Член	155,327.23 лв.
5. Васил Живков Грънчаров	Член	48,000.00 лв.
6. Виктория Илиева Ценова	Член	48,000.00 лв.
7. Зърнени храни България АД	Член	48,000.00 лв.
8. Феборан АД	Член	96,000.00 лв.

В сумите са включени възнаграждения като членове на Съвета на директорите, възнаграждения по договор за управление и контрол и трудови правоотношения.

Възнагражденията на членовете на Одитния комитет са както следва:

1. Тая Димитрова Кованлъшка	Председател	12,000.00 лв.
2. Николина Желева Делчева	Член	12,000.00 лв.
3. Йорданка Атанасова Николова	Член	12,000.00 лв.

18. За публичните дружества – информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента (Дружеството-майка), включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като процент от акциите от всеки клас, както и предоставени им от емитента (Дружеството-майка) опции върху негов ценни книжа – вид и размер на ценните книжа, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, нокунна цена, ако има такава и срок на опциите

Информацията е поместена в т. VI, буква Б Разкриване на информация по чл.247, ал.2 от ТЗ в настоящия доклад.

19. Информация за известните на дружеството-майка договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери

Не са известни договорености, в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции от настоящи акционери.

20. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента (Дружеството-майка) в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента (Дружеството-майка) по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно

Емитента няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал, както и общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства да надхвърля 10 на сто от собствения му капитал.

21. Данни за директора за връзки с инвеститора, включително телефон и адрес за кореспонденция

Директор за връзки с инвеститорите в дружеството-майка е Александър Дочев Ганев, назначен на тази длъжност на 09.09.2002 г. Образование – висше икономическо. Адрес за кореспонденция: 6403 гр. Димитровград, Хасковска област, ул. „Химкомбинатска“; тел. 0391/60572; 0887/402 115; e-mail privati@neochim.bg

Доклада за дейността на страници от 1 до 53 е одобрен за издаване от Съвет на директорите и е подписан от негово име на 22.03.2016 г.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР:

/Димитър Димитров/

ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:

/Златка Илиева/

